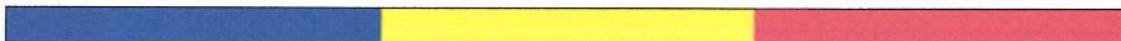


**R O M A N I A  
COMUNA PARGAREȘTI  
JUDEȚUL BACĂU  
CONSILIUL LOCAL**



**H O T A R A R E**  
**privind aprobarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026**

Consiliul local al comunei Pargarești, județul Bacău întrunit în sesiune extraordinară, convocată de îndată, potrivit art.133 alin. (2) lit. a), art. 134 alin. (1) lit. a), alin. (4) și alin. (5) din Legea nr. 217/2015 privind Codul de procedură administrativă, cu modificările și completările ulterioare, a adoptat următoarea

ulterioare, referitoare la componența unităților administrative –teritorial,

- Hotararea Consiliului Local nr.72 din 22. decembrie 2016 privind zonarea intravilanului si extravilanului comunei Pargaresti,
- Hotararea Consiliului Local nr. 48 din 24.04.2025 privind indexarea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2026, cu rata inflatiei de 5,60%
- art.30 alin.1 lit.c) din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnica legislative pentru elaborarea actelor normative.

In temeiul art.129, alin 1, alin. 2 lit .b și alin. 4 lit.e , alin 14, art. 136, art. 139 alin. 1, alin. 3,lit .a, alin. 5, art.197, alin.1, alin. 4, alin.5 si art. 198 alin.1 si alin.2 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ,

### **HOTARASTE:**

**Art.1-** Se aprobă impozitele și taxele locale, valorile impozabile, alte taxe asimilate acestora, precum si limitele amenzilor pentru anul 2026, conform anexelor 1-5, parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2-** Prezenta hotarare intra in vigoare la data de 01 ianuarie 2026 si va fi dusa la indeplinire de Compartimentul taxe si impozite, Compartimentul contabilitate, financiar si resurse umane, Compartimentul dezvoltare, tehnic, urbanism si amenajarea teritoriului si Compartiment agricol si cadastru.

**Art.3-** Orice alte dispoziții contrare, stabilite prin hotărâri ale Consiliului local până la data adoptării prezentei hotărâri își încetează efectele.

**Art.4-** Prezenta hotarare poate fi contestata de cei interesati in termenul legal la Tribunalul Bacau – Sectia contencios administrativ si fiscal, actiunea fiind scutita de taxa de timbru.

**Art.5** - Hotărârea va fi comunicată, spre aducere la îndeplinire, către primarul comunei, compartimentelor prevazute la art.2 și va fi transmisă Instituției Prefectului-Județului Bacău in vederea verificarii legalitatii, iar aducerea la cunostință publică se va realiza in conditiile legii.

**PRESEDINTE DE SEDINTA**

**BORTOC GABRIEL**



**Contrasemneaza**

**Secretar general comună**

**GIURGIU MOLDOVAN DIANA**

**Nr. 145**

**Pargaresti, 23.12.2025**

Hotararea a fost adoptata cu 9 voturi „PENTRU”, 1 abtineri, \_\_\_ voturi impotriva, de cei 10 consilieri prezenti, din total de 13 in functie

## CAP. I. IMPOZITUL PE CLĂDIRI ȘI TAXA PE CLĂDIRI

1. Orice persoană care are în proprietate o clădire situată în România datorează anual impozit pentru acea clădire, exceptând cazul în care în prezentul titlu se prevede diferit.

2. Pentru clădirile aflate în domeniul public sau privat al statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care se datorează de concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri. În cazul transmiterii ulterioare altor entități a dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosință asupra clădirii, taxa se datorează de persoana care are relația contractuală cu persoana de drept public.

3. Impozitul prevăzut la alin. (1), denumit în continuare *impozit pe clădiri*, precum și taxa pe clădiri prevăzută la alin. (2) se datorează către bugetul local al comunei, al orașului sau al municipiului în care este amplasată clădirea. În cazul municipiului București, impozitul și taxa pe clădiri se datorează către bugetul local al sectorului în care este amplasată clădirea.

4. În cazul clădirilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință ce se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe clădiri se stabilește proporțional cu numărul de luni pentru care este constituit dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. Pentru fracțiunile mai mici de o lună, taxa se calculează proporțional cu numărul de zile din luna respectivă.

4<sup>1</sup>. În cazul clădirilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință ce se referă la perioade mai mici de o lună, taxa pe clădiri se datorează proporțional cu numărul de zile sau de ore prevăzute în contract.

5. Pe perioada în care pentru o clădire se plătește taxa pe clădiri, nu se datorează impozitul pe clădiri.

5<sup>1</sup>. În cazul în care pentru o clădire aflată în domeniul public sau privat al statului ori a unității administrativ-teritoriale se datorează impozit pe clădiri, iar în cursul unui an apar situații care determină datorarea taxei pe clădiri, diferența de impozit pentru perioada pe care se datorează taxa pe clădiri se compensează sau se restituie contribuabilului în anul fiscal următor.

6. În cazul în care o clădire se află în proprietatea comună a două sau mai multe persoane, fiecare dintre proprietarii comuni ai clădirii datorează impozitul pentru spațiile situate în partea din clădire aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părțile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru clădirea respectivă.

### **ART 1. CALADIRI REZIDENTIALE AFLATE IN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE**

1. Pentru **clădirile rezidențiale** și clădirile anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cotei cuprinse între 0,08%-0,2% aplicată asupra valorii impozabile a clădirii.

1.1 Cota impozitului pe clădiri stabilită pentru anul 2026 nu poate fi mai mică decât cota stabilită pentru anul 2025.

**Consiliul Local Pârgăresti stabilește și aprobă cota de 0,2%.**

2. Valoarea impozabilă a clădirii exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în mp, cu valoarea impozabilă corespunzătoare exprimată în lei/mp din tabelul următor:

Valorile impozabile actualizate pentru anul 2026 sunt:

| Nr. crt. | Tipul clădirii                                                                                                                                                                                                                 | Valoarea impozabilă lei/mp                                                   |                                                          |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|
|          |                                                                                                                                                                                                                                | Cu instalații de apă canalizare, electrice, încălzire ( condiții cumulative) | Fără instalații de apă, canalizare, electrice, încălzire |
|          |                                                                                                                                                                                                                                | 2026                                                                         | 2026                                                     |
| A.       | Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/ sau chimic                                                                 | 2.677                                                                        | 1.606                                                    |
| B.       | Clădire cu pereți exteriori lemn, din piatră naturală, cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale, nesupuse unui tratament termic și/sau chimic                                                                | 803                                                                          | 535                                                      |
| C.       | Clădire- anexă cu cadre din beton armat sau cu pereții exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic                                                          | 535                                                                          | 469                                                      |
| D.       | Cădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic                                                       | 335                                                                          | 201                                                      |
| E.       | În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau mansardă, utilizate ca locuință în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit.A-D                             | 75% din suma care s-ar aplica clădirii                                       | 75% din suma care s-ar aplica clădirii                   |
| F.       | În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință , în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit.A-D | 50% din suma care s-ar aplica clădirii                                       | 50% din suma care s-ar aplica clădirii                   |

3. În cazul unei clădiri care are pereți exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul prevăzut la alin. (2) valoarea impozabilă corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

4. Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scărilor și teraselor neacoperite.

5. Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile cu un coeficient de transformare de 1,4.

6. Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conf. alin.(2)- (5) cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în tabelul următor:

| <b>Zona în cadrul localității</b> | <b>Rangul</b> | <b>Indice de corectie</b> |
|-----------------------------------|---------------|---------------------------|
| <b>A</b>                          | <b>IV</b>     | <b>1,10</b>               |
|                                   | <b>V</b>      | <b>1.05</b>               |
| <b>B</b>                          | <b>IV</b>     | <b>1.05</b>               |
|                                   | <b>V</b>      | <b>1.00</b>               |

## **ART 2. CALCULUL IMPOZITULUI PE CLĂDIRILE NEREZIDENȚIALE AFLATE ÎN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE**

1. Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **1,3%** asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință;

b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință. În situația în care nu este precizată valoarea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal.

2. Cota impozitului stabilit potrivit alin. 1, pentru anul 2026 nu poate fi mai mică decât cota stabilită pentru anul 2025.

3. În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea **cotei de 2%** asupra valorii impozabile determinate conform art. 1.

## **ART 3. CALCULUL IMPOZITULUI PE CLĂDIRILE CU DESTINAȚIE MIXTĂ AFLATE ÎN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE**

(1) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea:

a) impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 1,

b) impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, indicată prin declarația pe propria răspundere, prin aplicarea cotei menționate la art. 2, asupra valorii impozabile determinate potrivit art. 1, fără a fi necesară stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevăzute la art. 2, alin. (1).

(2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 1.

(3) În cazul clădirilor cu destinație mixtă, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafața folosită în scop nerezidențial, potrivit alin. 1, lit. b), impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,3% asupra valorii impozabile determinate conform art. 1.

#### ART 4. CALCULUL IMPOZITULUI/TAXEI PE CLĂDIRILE DEȚINUTE DE PERSOANELE JURIDICE

1 Pentru clădirile **rezidențiale** aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează **prin aplicarea unei cote de 0,2% asupra valorii impozabile a clădirii.**

2 Pentru **clădirile nerezidențiale** aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează **prin aplicarea unei cote 1,3%, asupra valorii impozabile a clădirii.**

3. Pentru **clădirile nerezidențiale** aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din **domeniul agricol**, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei **cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.**

4. În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. (2) sau (3).

5. Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:

- ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal,
- valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării,
- valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior,
- valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate. În situația în care nu este precizată valoarea în documentele care atestă proprietatea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal.
- în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării,
- în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

6. Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În cazul depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor.

7. Prevederile alin. (4) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului. Prevederile nu se aplică în cazul clădirilor care sunt scutate de plata impozitului/taxei pe clădiri potrivit art. 6, alin. 1.

8. În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este **5%**, cu condiția ca proprietarul clădirii să fi fost notificat de către organul fiscal despre posibilitatea depunerii raportului de evaluare. Notificarea se comunica proprietarului clădirii prin publicarea acesteia în spațiu privat virtual sau prin posta. Termenul de comunicare este până la 31 octombrie a anului current pentru impozitul datorat începând cu anul următor. Dacă notificarea nu este comunicată până la această dată, impozitul urmează a se calcula prin aplicarea unei cote stabilite la alin. 1, asupra valorii impozabile a clădirii.

9. În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin. (1) sau (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

10. Cota impozitului pe clădiri stabilită potrivit alin. 2. pentru anul 2026 nu poate fi mai mică decât cota stabilită pentru anul 2025.

## **ART. 5. DECLARAREA, DOBÂNDIREA, ÎNSTRĂINAREA ȘI MODIFICAREA CLĂDIRILOR**

1. Impozitul pe clădiri este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate clădirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

2. În cazul dobândirii sau construirii unei clădiri în cursul anului, proprietarul acesteia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

3. Pentru clădirile nou construite, data dobândirii clădirii se consideră după cum urmează:

a) pentru clădirile executate integral înainte de expirarea termenului prevăzut în autorizația de construire, data întocmirii procesului verbal de recepție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data terminării efective a lucrărilor.

b) pentru clădirile executate integral la termenul prevăzut în autorizația de construire, data din aceasta, cu obligativitatea întocmirii procesului-verbal de recepție în termenul prevăzut de lege.

c) pentru clădirile ale căror lucrări de construcții nu au fost finalizate la termenul prevăzut în autorizația de construire și pentru care nu s-a solicitat prelungirea valabilității autorizației, în condițiile legii, la data expirării acestui termen și numai pentru suprafața construită desfășurată care are elemente structural de bază ale unei clădiri, în speță pereți și acoperiș. Procesul verbal de recepție se întocmește la data expirării termenului prevăzut în autorizația de construire, consemnându-se stadiul lucrărilor, precum și suprafața construită în raport cu care se stabilește impozitul pe clădiri.

4. Declarația clădirilor în vederea impunerii și înscrierea acestora în evidențele autorităților administrației publice locale reprezintă o obligație legală a contribuabililor care dețin în proprietate aceste imobile, chiar dacă ele au fost executate fără autorizație de construire.

5. În cazul în care dreptul de proprietate asupra unei clădiri este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul va fi datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra clădirii la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

6. În cazul extinderii, îmbunătățirii, desființării parțiale sau al altor modificări aduse unei clădiri existente, cu destinație nerezidențială, care determină creșterea sau diminuarea valorii impozabile a clădirii cu mai mult de 25%, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data modificării respective și datorează impozitul pe clădiri determinat în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

7. În cazul desființării unei clădiri, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data demolării sau distrugerii și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor, inclusiv în cazul clădirilor pentru care nu s-a eliberat autorizație de desființare.

8. Dacă încadrarea clădirii în funcție de rangul localității și zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe clădiri, impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

9. În cazul clădirilor la care se consideră diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru

determinarea sarcinii fiscal se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următorului în care se înregistrează lucrarea de cadastru la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară, ca anexă la declarația fiscal.

10. Taxa pe clădiri se datorează pe perioada valabilității contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. În cazul contractelor care prevăd perioade mai mici de un an, taxa se datorează proporțional cu intervalul de timp pentru care s-a transmis dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

11. Persoana care datorează taxa pe clădiri are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărei rază teritorială de competență se află clădirea, până la data de 25 a lunii următoare celei în care intră în vigoare contractul prin care se acordă dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință, la care anexează o copie a acestui contract.

12. Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe clădiri.

## **ART. 6 PLATA IMPOZITULUI/TAXEI PE CLĂDIRI**

(1) Impozitul pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv,.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului/taxei pe clădiri, datorat/e pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie 2026 **se acordă o bonificație de 10%.**

(3) Impozitul pe clădiri, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată

(4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile [alin. \(2\)](#) și [\(3\)](#) se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

(5) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la o perioadă mai mare de un an, taxa pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

(6) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință.

(7) În cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință colectează taxa pe clădiri de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință și o varsă lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

## **ART. 7. SCUTIRI**

1. Nu se datorează impozit/taxă pe clădiri pentru:

- a) clădirile aflate în domeniul public sau privat al statului ori a unităților administrativ-teritoriale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice sau agrement, altele decât cele desfășurate în relație cu persoane juridice de drept public.
- b) clădirile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;
- c) clădirile care, prin destinație, constituie lăcașuri de cult, aparținând cultelor religioase recunoscute oficial, asociațiilor religioase și componentelor locale ale acestora, precum și casele parohiale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;

- d) clădirile funerare din cimitire și crematorii;
- e) clădirile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe;
- f) clădirile unităților sanitare publice, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice, precum și pentru clădirile în care funcționează cabinete de medicină de familie, potrivit legii, cu excepția încăperilor folosite pentru altă activitate decât cea de medicină de familie;
- g) clădirile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- h) clădirile noi realizate ca parte a unor proiecte investitoriale din domeniul industriei prelucrătoare, depozitării și logisticii, pe baza procesului-verbal de recepție finală întocmit la terminarea lucrărilor în condițiile legii, pentru o perioadă de 2 ani de la recepția acestore, începând cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui în care a avut loc recepția și cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- i) clădirile care sunt afectate activităților hidrotehnice, hidrometrice, hidrometeorologice, oceanografice, de îmbunătățiri funciare și de intervenții la apărarea împotriva inundațiilor, precum și clădirile din porturi și cele afectate canalelor navigabile și stațiilor de pompare aferente canalelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- j) clădirile care, prin natura lor, fac corp comun cu poduri, viaducte, apeducte, diguri, baraje și tuneluri și care sunt utilizate pentru exploatarea acestor construcții, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;
- k) clădirile aferente infrastructurii feroviare publice sau infrastructurii metroului, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;
- l) clădirile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- m) clădirile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- n) clădirile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și clădirile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;
- o) s) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art.1 și art.5 alin. 1-8 din Decretul-lege nr.118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art.1 din Ordonanța Guvernului nr.105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- p) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război.

PRESEDINTE DE SEDINTA  
BORTOC GABRIEL



CONTRASEMNEAZA  
SECRETAR GENERAL AL U.A.T.  
GIURGIU MOLDOVAN DIANA

INTOCMIT  
CONSILIER PRINCIPAL,  
WINKLER MIRELA CARMEN

## CAP. II. IMPOZITUL PE TEREN ȘI TAXA PE TEREN

1. Orice persoană care are în proprietate teren situat în România datorează pentru acesta un impozit anual, exceptând cazurile în care în prezentul titlu se prevede altfel.

2. Pentru terenurile aflate în domeniul public sau privat al statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe teren, care se datorează de concesionari, locatari, titulari ai dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe teren. În cazul transmiterii ulterioare altor entități a dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosință asupra terenului, taxa se datorează de persoana care are relația contractuală cu persoana de drept public.

3. Impozitul prevăzut la alin. (1), denumit în continuare *impozit pe teren*, precum și taxa pe teren prevăzută la alin. (2) se datorează către bugetul local al comunei, al orașului sau al municipiului în care este amplasat terenul. În cazul municipiului București, impozitul și taxa pe teren se datorează către bugetul local al sectorului în care este amplasat terenul.

4. În cazul terenurilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință ce se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe teren se stabilește proporțional cu numărul de luni pentru care este constituit dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. Pentru fracțiunile mai mici de o lună, taxa se calculează proporțional cu numărul de zile din luna respectivă.

4<sup>1</sup>. În cazul terenurilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință ce se referă la perioade mai mici de o lună, taxa pe teren se datorează proporțional cu numărul de zile sau de ore prevăzute în contract.

5. Pe perioada în care pentru un teren se plătește taxa pe teren, nu se datorează impozitul pe teren.

5<sup>1</sup>. În cazul în care pentru o suprafață de teren aflată în domeniul public sau privat al statului ori a unității administrativ-teritoriale se datorează impozit pe teren, iar în cursul unui an apar situații care determină datorarea taxei pe teren, diferența de impozit pentru perioada pe care se datorează taxa se compensează sau se restituie contribuabilului în anul fiscal următor.

6. În cazul terenului care este deținut în comun de două sau mai multe persoane, fiecare proprietar datorează impozit pentru partea din teren aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părțile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru terenul respectiv.

### **ART. 8 IMPOZITUL/TAXA PE TEREN**

1. Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

2. În cazul unui teren amplasat în **intravilan**, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință **terenuri cu construcții**, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

| Zona în cadrul localității | Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități - lei/ha/an- |             |
|----------------------------|---------------------------------------------------------------------|-------------|
|                            | IV                                                                  | V           |
| <b>A</b>                   | <b>1294</b>                                                         | <b>1035</b> |
| <b>B</b>                   | <b>1008</b>                                                         | <b>782</b>  |

3. În cazul unui teren amplasat în **intravilan**, înregistrat în registrul agricol la **altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții**, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin.(5).

4. Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

| Nr. crt. | Categoria de folosință                           | Zona A | Zona B |
|----------|--------------------------------------------------|--------|--------|
| 1.       | Teren arabil                                     | 75     | 56     |
| 2.       | pășune                                           | 56     | 51     |
| 3.       | fânețe                                           | 56     | 51     |
| 4.       | vie                                              | 122    | 94     |
| 5.       | livadă                                           | 143    | 122    |
| 6.       | Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră     | 75     | 56     |
| 7.       | Terenuri cu ape                                  | 41     | 36     |
| 8.       | Drumuri și căi ferate                            | 0      | 0      |
| 9.       | Teren neproductiv, cu excepția celor de la pc.10 | 0      | 0      |
| 10.      | Plaja folosită pentru activități economice       | 41     | 36     |

5. Suma stabilită conform alin.(4) se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în următorul tabel:

| Rangul localității | Coeficientul de corecție |
|--------------------|--------------------------|
|                    |                          |
| <b>IV</b>          | <b>1,10</b>              |
| <b>V</b>           | <b>1,00</b>              |

6. Ca excepție de la prevederile alin 3-5, în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor alin. (7) numai dacă îndeplinesc cumulativ următoarele condiții:

- a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate agricultură;
- b) au înregistrat în evidența contabilă, pentru anul fiscal respective, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la li. a).

7. În cazul unui teren amplasat în **extravilan**, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare categoriei de folosință prevăzută în tabelul următor și cu coeficientul de corecție corespunzător zonei și rangului localității.

| Nr.crt. | Categorია de folosință                             | Impozit ( lei/ha) |
|---------|----------------------------------------------------|-------------------|
|         |                                                    | 2026              |
| 1.      | Teren cu construcții                               | 60                |
| 2.      | Arabil                                             | 112               |
| 3.      | Pășune                                             | 54                |
| 4.      | Fânețe                                             | 54                |
| 5.      | Vie                                                | 129               |
| 6.      | Livadă pe rod                                      | 129               |
| 7.      | Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră       | 22                |
| 8.      | Teren cu apă                                       | 8                 |
| 9.      | Drumuri și căi ferate                              | 0                 |
| 10.     | Teren neproductiv, cu excepția celor de la pct. 11 | 0                 |
| 11.     | Plaja folosită pentru activități economice         | 3                 |

7<sup>1</sup> În cazul terenurilor aparținând cultelor religioase recunoscute oficial în România și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice, valoarea impozabilă se stabilește prin asimilare cu terenurile neproductive.

8 Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile și terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum și schimbarea categoriei de folosință se pot face numai pe bază de documente, anexate la declarația făcută sub semnătura proprie a capului de gospodărie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei. Procedura de înregistrare și categoriile de documente se vor stabili prin norme metodologice.

## **ART. 9 DECLARAREA ȘI DATORAREA IMPOZITULUI/TAXEI PE TEREN**

1. Impozitul pe teren este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate terenul la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

2. În cazul dobândirii unui teren în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărei rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, și datorează impozit pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

3. În cazul în care dreptul de proprietate asupra unui teren este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul este datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra terenului la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

4. Dacă încadrarea terenului în funcție de rangul localității și zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe teren, impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

5. În cazul modificării categoriei de folosință a terenului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărei rază teritorială

de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data modificării folosinței, și datorează impozitul pe teren conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

6. În cazul terenurilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii nr.7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează lucrarea de cadastru la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară, ca anexă la declarația fiscală.

7. În cazul unui teren care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe teren se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;

b) în cazul în care contractul de leasing financiar încetează altfel decât prin ajungerea la scadență, impozitul pe teren se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care terenul a fost predat locatorului prin încheierea procesului - verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului - verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.

8. În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de o lună, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractului.

9. În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația să depună o declarație la organul fiscal local, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractelor, la care se anexează o situație centralizatoare a acestor contracte.

10. În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de un an, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a contractului și datorează taxa pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

11. În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe teren datorate, persoana care datorează taxa pe teren are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

12. Declararea terenurilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor terenuri la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.

13. Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe teren.

## ART 10 PLATA IMPOZITULUI/TAXEI PE TEREN

1. Impozitul pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

2. Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie 2026 **se acordă o bonificație de 10%**,

3 Impozitul pe teren, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

4 În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ - teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe teren cumulat.

5. În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de un an, taxa pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusive.

6. În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o luna, taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularului dreptului de administrare sau de folosință.

7. În cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o luna, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, colectează taxa pe teren de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință și o varsă lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

## ART. 11 SCUTIRI

1 Nu se datorează impozit/taxă pe teren pentru:

- a) terenurile aflate în domeniul public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice sau agrement;
- b) terenurile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;
- c) terenurile aparținând cultelor religioase recunoscute oficial și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice;
- d) terenurile aparținând cimitirelor și crematoriilor;
- e) terenurile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe;
- f) terenurile utilizate de unitățile sanitare publice, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice;
- g) terenurile legate de sistemele hidrotehnice, terenurile de navigație, terenurile aferente infrastructurii portuare, canalelor navigabile, inclusiv ecluzele și stațiile de pompare aferente acestora, precum și terenurile aferente lucrărilor de îmbunătățiri funciare, pe baza avizului privind categoria de folosință a terenului, emis de oficiile de cadastru și publicitate imobiliară;
- h) terenurile folosite pentru activitățile de apărare împotriva inundațiilor, gospodărirea apelor, hidrometeorologie, cele care contribuie la exploatarea resurselor de apă, cele folosite ca zone de protecție definite în lege, precum și terenurile utilizate pentru exploatarea din subsol, încadrate astfel printr-o hotărâre a consiliului local, în măsura în care nu afectează folosirea suprafeței solului;

- i) terenurile ocupate de autostrăzi, drumuri europene, drumuri naționale, drumuri principale administrate de Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România - S.A., zonele de siguranță a acestora, precum și terenurile ocupate de piste și terenurile din jurul pistelor reprezentând zone de siguranță;
- j) terenurile pe care sunt amplasate elementele infrastructurii feroviare publice, precum și cele ale metroului;
- k) terenurile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- l) terenurile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- m) terenurile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;
- n) terenurile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și terenurile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;
- o) terenurile aferente clădirilor noi realizate ca parte a unor proiecte investiționale din domeniul industriei prelucrătoare, depozitării și logisticii, pentru o perioadă de 2 ani de la recepția finală a clădirii potrivit procesului-verbal de recepție întocmit la terminarea lucrărilor, în condițiile legii, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a avut loc recepția și cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- p) terenul aferent clădirii de domiciliu aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art.1 din Decretul-Lege nr.118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare și a persoanelor fizice prevăzute la art.1 din Ordonanța Guvernului nr.105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- q) terenul aferent clădirii folosită ca domiciliu aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război.

PRESEDINTE DE SEDINTA  
BORTOC GABRIEL



CONTRASEMNEAZA  
SECRETAR GENERAL AL U.A.T.  
GIURGIU MOLDOVAN DIANA

INTOCMIT  
CONSILIER PRINCIPAL,  
WINKLER MIRELA CARMEN

### CAP. III. IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

1. Orice persoană care are în proprietate un mijloc de transport care trebuie înmatriculat/înregistrat în România datorează un impozit anual pentru mijlocul de transport, cu excepția cazurilor în care în prezentul capitol se prevede altfel.

2. Impozitul pe mijloacele de transport se datorează pe perioada cât mijlocul de transport este înmatriculat sau înregistrat în România.

3. Impozitul pe mijloacele de transport se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale unde persoana își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz.

4. În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datorează de locatar.

#### ART 12 VALOAREA IMPOZITULUI PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

1. Impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport.
2. În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, și norma de poluare, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 de cm<sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor

| Nr. crt | Mijloace de transport cu tracțiune mecanică                                                                              | Lei/200 cm <sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta<br>Norma de poluare: Non-euro, E0-E3 | Lei/200 cm <sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta<br>Norma de poluare: E4 | Lei/200 cm <sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta<br>Norma de poluare: E5 | Lei/200 cm <sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta<br>Norma de poluare: E6 | Lei/200cm <sup>3</sup> Hibride cu emisii de CO <sub>2</sub> peste 50g/Km |
|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|
| I.      | Vehicule înmatriculate (lei/200 cm <sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta)                                               |                                                                                        |                                                                           |                                                                           |                                                                           |                                                                          |
| 1.      | Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm <sup>3</sup> inclusiv | 19,5                                                                                   | 18,8                                                                      | 17,6                                                                      | 16,5                                                                      | 16,2                                                                     |
| 2.      | Motociclete, tricicluri, cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1600 cm <sup>3</sup>                           | 22,1                                                                                   | 21,3                                                                      | 19,9                                                                      | 18,7                                                                      | 18,4                                                                     |

|    |                                                                                                   |       |       |       |       |       |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 3. | Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm <sup>3</sup> și 2000 cm <sup>3</sup> inclusiv | 29,7  | 28,5  | 26,7  | 25,1  | 24,6  |
| 4. | Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm <sup>3</sup> și 2600 cm <sup>3</sup> inclusiv | 92,2  | 88,6  | 82,8  | 77,8  | 76,3  |
| 5. | Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm <sup>3</sup> și 3000 cm <sup>3</sup> inclusiv | 182,9 | 172,8 | 154,1 | 151,2 | 149,8 |
| 6. | Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3001 cm <sup>3</sup>                               | 319,0 | 297,3 | 294,4 | 290,0 | 275,5 |
| 7. | Autobuze, autocare, microbuze                                                                     | 31,2  | 30,0  | 28,1  | 26,4  | 25,9  |
| 8. | Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv  | 39,0  | 37,5  | 35,1  | 33,0  | 32,4  |

2.1. Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, Ministerul Afacerilor Interne și Ministerul Transporturilor și Infrastructurii au obligația de a colabora în vederea schimbului de date și informații privind norma de poluare la alin 2. Procedura privind schimbul de date și informații se stabilește pe bază de protocol încheiat între Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, Ministerul Afacerilor Interne și Ministerul Transporturilor și Infrastructurii.

2.2. În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm<sup>3</sup> sau fracțiuni din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

| Nr. crt. | Mijloace de transport cu tracțiune mecanică                            | Lei/200 cm <sup>3</sup> sau fracțiuni din aceasta |
|----------|------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|
| I.       | Vehicule înmatriculate (lei/200 cm <sup>3</sup> sau                    | fracțiuni din aceasta)                            |
| 1.       | Tractoare înmatriculate                                                | 18                                                |
| II.      | Vehicule înregistrate                                                  |                                                   |
| 1.       | Vehicule cu capacitate cilindrică                                      | Lei/200 cm <sup>3</sup>                           |
| 1.1.     | Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm <sup>3</sup> | 2                                                 |

|      |                                                                       |            |
|------|-----------------------------------------------------------------------|------------|
| 1.2. | Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică >4.800 cm <sup>3</sup> | 4          |
| 1.3. | Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată                       | 100 lei/an |

**3.În cazul mijloacelor de transport hibride cu emisii de CO<sub>2</sub> mai mici sau egale cu 50g/km, impozitul se reduce cu 30%, din valoarea prevazuta in coloanal 7 a tabelului de la alin (2).**

**3.1. În cazul autovehiculelor acționate electric, impozitul pe mijloacele de transport este în valoare de 40 lei/an.**

**4. În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.**

5. În cazul **unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone**, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

| <b>Autovehicule de transport marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone</b> |                                                    |                                                                                    |                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|
| <b>Numărul de axelor și greutatea brută încărcată maximă admisă</b>                            |                                                    | <b>Impozit (în lei/an) 2026</b>                                                    |                                                       |
|                                                                                                |                                                    | <b>Ax(e) motoare cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalente recunoscute</b> | <b>Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare</b> |
| <b>I. Vehicule cu două axe</b>                                                                 |                                                    |                                                                                    |                                                       |
| 1.                                                                                             | Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone | <b>0</b>                                                                           | <b>157</b>                                            |
| 2.                                                                                             | Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone | <b>157</b>                                                                         | <b>437</b>                                            |
| 3.                                                                                             | Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone | <b>437</b>                                                                         | <b>615</b>                                            |
| 4.                                                                                             | Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone | <b>615</b>                                                                         | <b>1392</b>                                           |
| 5.                                                                                             | Masa de cel puțin 18 tone                          | <b>615</b>                                                                         | <b>1392</b>                                           |
| <b>II. Vehicule cu 3 axe</b>                                                                   |                                                    |                                                                                    |                                                       |
| 1.                                                                                             | Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone | <b>157</b>                                                                         | <b>274</b>                                            |
| 2.                                                                                             | Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone | <b>274</b>                                                                         | <b>564</b>                                            |
| 3.                                                                                             | Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone | <b>564</b>                                                                         | <b>732</b>                                            |
| 4.                                                                                             | Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone | <b>732</b>                                                                         | <b>1128</b>                                           |
| 5.                                                                                             | Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone | <b>1128</b>                                                                        | <b>1753</b>                                           |

|    |                                                    |             |             |
|----|----------------------------------------------------|-------------|-------------|
| 6. | Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone | <b>1128</b> | <b>1753</b> |
| 7  | Masa de cel puțin 26 tone                          | <b>1128</b> | <b>1753</b> |

| <b>III. Vehicule cu 4 axe</b> |                                                       |             |             |
|-------------------------------|-------------------------------------------------------|-------------|-------------|
| 1.                            | Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone    | <b>732</b>  | <b>742</b>  |
| 2.                            | Masa de cel puțin de 25 tone, dar mai mult de 27 tone | <b>742</b>  | <b>1158</b> |
| 3.                            | Masa de cel puțin de 27 tone, dar mai mică de 29 tone | <b>1158</b> | <b>1839</b> |
| 4.                            | Masa de cel puțin de 29 tone, dar mai mică de 31 tone | <b>1839</b> | <b>2728</b> |
| 5.                            | Masa de cel puțin de 31 tone, dar mai mică de 32 tone | <b>1839</b> | <b>2728</b> |
| 6.                            | Masa de cel puțin de 32 tone                          | <b>1839</b> | <b>2728</b> |

(6). În cazul unei **combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier**, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

| Combinații de autovehicule ( autovehicule articulate sau trenuri rutiere, de transport marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone |                                                           |                                                    |                                                                             |                                                |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                      | Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă |                                                    | Impozitul (în lei/an) 2026                                                  |                                                |
|                                                                                                                                                      |                                                           |                                                    | Ax(e) motoare cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalente recunoscute | Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare |
| I. Vehicule cu 2+1 axe                                                                                                                               |                                                           |                                                    |                                                                             |                                                |
|                                                                                                                                                      | 1.                                                        | Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone | 0                                                                           | 0                                              |
|                                                                                                                                                      | 2.                                                        | Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone | 0                                                                           | 0                                              |

|                                 |    |                                                       |      |      |
|---------------------------------|----|-------------------------------------------------------|------|------|
|                                 | 3. | Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone    | 0    | 71   |
|                                 | 4. | Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone    | 71   | 163  |
|                                 | 5. | Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone    | 163  | 381  |
|                                 | 6. | Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone    | 381  | 493  |
|                                 | 7. | Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone    | 493  | 889  |
|                                 | 8. | Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone    | 889  | 1560 |
|                                 | 9. | Masa de cel puțin 28 tone                             | 889  | 1560 |
| <b>II. Vehicule cu 2+2 axe</b>  |    |                                                       |      |      |
|                                 | 1  | Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone    | 152  | 356  |
|                                 | 2  | Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone    | 356  | 584  |
|                                 | 3  | Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone    | 586  | 859  |
|                                 | 4  | Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone    | 859  | 1036 |
|                                 | 5  | Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone    | 1036 | 1702 |
|                                 | 6  | Masa de cel puțin de 31 tone, dar mai mică de 33 tone | 1702 | 2362 |
|                                 | 7  | Masa de cel puțin de 33 tone, dar mai mică de 36 tone | 2362 | 3587 |
|                                 | 8  | Masa de cel puțin de 36 tone, dar mai mică de 38 tone | 2362 | 3587 |
|                                 | 9  | Masa de cel puțin 38 tone                             | 2362 | 3587 |
| <b>III. Vehicule cu 2+3 axe</b> |    |                                                       |      |      |
|                                 | 1  | Masa de cel puțin de 36 tone, dar mai mică de 38 tone | 1880 | 2617 |
|                                 | 2  | Masa de cel puțin de 38 tone, dar mai mică de 40 tone | 2617 | 3556 |
|                                 | 3  | Masa de cel puțin de 40 tone                          | 2617 | 3556 |
| <b>IV. Vehicule cu 3+2 axe</b>  |    |                                                       |      |      |
|                                 | 1  | Masa de cel puțin de 36 tone, dar mai mică de 38 tone | 1661 | 2307 |
|                                 | 2  | Masa de cel puțin de 38 tone, dar mai mică de 40 tone | 2307 | 3191 |
|                                 | 3  | Masa de cel puțin de 40 tone, dar mai mică de 44 tone | 3191 | 4720 |
|                                 | 4  | Masa de cel puțin 44 tone                             | 3191 | 4720 |
| <b>V. Vehicule cu 3+3 axe</b>   |    |                                                       |      |      |
|                                 | 1  | Masa de cel puțin de 36 tone, dar mai mică de 38 tone | 945  | 1143 |
|                                 | 2  | Masa de cel puțin de 38 tone, dar mai mică de 40 tone | 1143 | 1707 |
|                                 | 3  | Masa de cel puțin de 40 tone, dar mai mică de 44 tone | 1707 | 2718 |
|                                 | 4  | Masa de cel puțin de 44 tone                          | 1707 | 2718 |

7. În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la alin. (4), taxa asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

**Remorci, semiremorci sau rulote**

| <b>Masa totală maximă autorizată</b>       | <b>2026</b> |
|--------------------------------------------|-------------|
| a. până la 1 tonă inclusiv                 | 14          |
| b. peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone | 53          |
| c. peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone | 82          |
| d. peste 5 tone                            | 101         |

8. În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

| <b>Art. 470 alin. (8)<br/>Mijloace de transport pe apă</b>                             | <b>Impozit lei/an<br/>2026</b> |
|----------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|
| 1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal                    | 33                             |
| 2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri                                          | 87                             |
| 3. Bărci cu motor                                                                      | 331                            |
| 4. Nave de sport și agrement                                                           | 800                            |
| 5. Scutere de apă                                                                      | 331                            |
| 6. Remorchere și împingătoare:                                                         | X                              |
| a) până la 500 CP, inclusiv                                                            | 879                            |
| b) peste 500 CP și până la 2000 CP, inclusiv                                           | 1431                           |
| c) peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv                                          | 2199                           |
| d) peste 4000 CP                                                                       | 3520                           |
| 7. Vapoare - pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din acesta                          | 286                            |
| 8. Ceamuri, șlepuri și barje fluviale:                                                 | X                              |
| a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv                          | 286                            |
| b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone și până la 3000 de tone, inclusiv | 441                            |
| c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone                                   | 771                            |

9, În înțelesul prezentului articol, capacitatea cilindrică sau masa totală maximă autorizată a unui mijloc de transport se stabilește prin cartea de identitate a mijlocului de transport, prin factura de achiziție sau un alt document similar.

### **ART. 13. DECLARAREA ȘI DATORAREA IMPOZITULUI PE MIJLOACE DE TRANSPORT**

(1) Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care deține dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport înmatriculat sau înregistrat în România la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul dobândirii unui mijloc de transport, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data înmatriculării/înregistrării, și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(3) În cazul în care mijlocul de transport este dobândit în alt stat decât România, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul sediul sau punctul de lucru, după caz în termen de 30 de zile de la data eliberării cărții de identitate a vehiculului (CIV) de către Registrul Auto Român și datorează impozit începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării acestuia în România.

(4) În cazul radierii din circulație a unui mijloc de transport, proprietarul are obligația să depună o declarație la organul fiscal în a cărui rază teritorială de competență își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data radierii, și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(5) În cazul oricărei situații care conduce la modificarea impozitului pe mijloacele de transport, inclusiv schimbarea domiciliului, sediului sau punctului de lucru, contribuabilul are obligația depunerii declarației fiscale cu privire la mijlocul de transport la organul fiscal local pe a cărei rază teritorială își are domiciliul/sediul/punctul de lucru, în termen de 30 de zile, inclusiv, de la modificarea survenită, și datorează impozitul pe mijloacele de transport stabilit în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(6) În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe mijloacele de transport se datorează de locatar începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii contractului de leasing financiar, până la sfârșitul anului în cursul căruia încetează contractul de leasing financiar;

b) locatarul are obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărei rază de competență se înregistrează mijlocul de transport, în termen de 30 de zile de la data procesului - verbal de predare - primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatarului, însoțită de o copie a acestor documente;

c) la încetarea contractului de leasing, atât locatarul, cât și locatorul au obligația depunerii declarației fiscale la consiliul local competent, în termen de 30 de zile de la data încheierii procesului - verbal de predare - primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului, însoțită de o copie a acestor documente.

(7) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe mijloacele de transport.

(8) Operatorii economici, comercianți auto sau societăți de leasing, care înregistrează ca stoc de marfă mijloace de transport, cumpărate de la persoane fizice din România și înmatriculate pe numele acestora, au obligația să radieze din evidența Direcției Regim Permise de Conducere și Înmatriculare a Vehiculelor (DRPCIV) mijloacele de transport de pe numele foștilor proprietari.

## **ART. 14 PLATA IMPOZITULUI PE MIJLOACELE DE TRANSPORT**

(1) Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie 2026 **se acordă o bonificație de 10%.**

(3) Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiași unități administrativ - teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.

## **ART 15 SCUTIRI**

(1) Nu se datorează impozitul pe mijloacele de transport pentru:

a) mijloacele de transport ale instituțiilor publice;

b) mijloacele de transport ale persoanelor juridice, care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri în regim urban sau suburban, inclusive transportul de pasageri în afara localității, dacă tariful de transport este stabilit în condiții de transport public;

c) vehiculele istorice definite conform prevederilor legale în vigoare;

d) autovehiculele second - hand înregistrate ca stoc de marfă și care nu sunt utilizate în folosul propriu al operatorului economic, comerciant auto sau societate de leasing;

e) un mijloc de transport aflat în proprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 din Decretul - lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art.1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare, la alegerea contribuabilului;

f) mijloacele de transport aflate în proprietatea veteranilor de război, văduvelor de război sau văduvelor nrecăsătorite ale veteranilor de război, pentru un singur mijloc de transport.

PRESEDINTE DE SEDINTA  
BORTOC GABRIEL



CONTRASEMNEAZA  
SECRETAR GENERAL AL U.A.T.  
GIURGIU MOLDOVAN DIANA

✓

INTOCMIT  
CONSILIER PRINCIPAL,  
WINKLER MIRELA CARMEN

✓

**CAP IV.TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI  
AUTORIZAȚIILOR**

**ART 16.** – 1.Orice persoană care trebuie să obțină un certificat, un aviz sau o autorizație menționată în prezentul capitol trebuie să plătească o taxă la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale înainte de a i se elibera certificatul, avizul sau autorizația necesară.

**(1) Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizațiilor de construire și a altor avize și autorizații**

(1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zonă rurală este egală cu:

| <b>Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism</b> | <b>Taxa (lei) 2026</b>                                              |
|-----------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| a. până la 150 mp inclusiv                                      | <b>5</b>                                                            |
| b. între 151 mp și 251 mp inclusiv                              | <b>6</b>                                                            |
| c. între 251 mp și 500 mp inclusiv                              | <b>8</b>                                                            |
| d. între 501 mp și 750 mp inclusiv                              | <b>9</b>                                                            |
| e. între 751 mp și 1000 mp inclusiv                             | <b>11</b>                                                           |
| f. peste 1000 mp                                                | <b>11 + 0,01 lei/mp pt.fiecare mp ce depășește supr. de 1000 mp</b> |

(2) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

(3) Taxa pentru **avizarea certificatului de urbanism** de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean a fost stabilită și aprobată de Consiliul local Pargărești în sumă **de 24 lei pentru anul 2026.**

(4) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire - anexă este egală **cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.**

(5) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (4) este egală cu **1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție**, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.

(6) Pentru taxele prevăzute la alin. (4) și (5) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție se aplică următoarele reguli:

- a) taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită avizul și se plătește înainte de emiterea avizului;
- b) pentru taxa prevăzută la alin. (4), valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform art. 457;
- c) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale;
- d) până în cea de-a 15 - a zi, inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcții, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție;
- e) până în cea de-a 15 - a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a comunicat valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice diferență de taxă datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice diferență de taxă care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale.

(7) Taxa **pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.**

(8) Taxa pentru eliberarea **autorizației de desființare**, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu **0,1% din valoarea impozabilă** stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.

(9) Consiliul local Pârgărești a stabilit și aprobat ca taxa pentru eliberarea **autorizației de foraje sau excavări** necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare și se calculează prin înmulțirea numărului de metri pătrați de teren ce vor fi efectiv afectați la suprafața solului de foraje și excavări cu o **valoare 10 lei/mp teren afectat**.

(10) În termen de 30 de zile de la finalizarea fazelor de cercetare și prospectare, contribuabilii au obligația să declare suprafața efectiv afectată de foraje sau excavări, iar în cazul în care aceasta diferă de cea pentru care a fost emisă anterior o autorizație, taxa aferentă se regularizează astfel încât să reflecte suprafața efectiv afectată.

(11) Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.

(12) Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.

(13) Consiliul local Pârgărești a stabilit și aprobat că taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de **racorduri și bransamente** la gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu este de **15 lei pentru fiecare racord**.

(14) Pentru racordare la rețeaua de apă potabilă - **100 lei** pentru fiecare racord;

(15) Consiliul local Pârgărești a stabilit și aprobat că taxa pentru **eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă** este de **10 lei**.

#### **ART 17 Taxa pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfășurarea unor activități**

(1) Taxa pentru eliberarea autorizației sanitare de funcționare este de **20 lei**.

(2) Consiliul local Pârgărești a stabilit și aprobat că nivelul actual al taxei pentru:

- **eliberarea atestatului de producător de 50 lei**
- **viza anuală atestat de producător 25 lei**
- **carnet comercializare a produselor 10 lei.**

(3) Consiliul local Pârgărești a stabilit și aprobat că persoanele a căror activitate se încadrează în grupele 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN, datorează bugetului local al comunei Pîrgărești, în a cărei rază administrativ - teritorială se desfășoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică, în funcție de suprafața aferentă activităților respective, în sumă de:

|                                     | <b>2026</b>     |
|-------------------------------------|-----------------|
| <b>Suprafata de pana la 500 mp</b>  | <b>1000 lei</b> |
| <b>Suprafata mai mare de 500 mp</b> | <b>4000 lei</b> |

(4) Pentru agenții economici care desfășoară activități de comerț cu amanuntul, taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației este de **75 lei**.

(5) Pentru restul agenților economici, care nu desfășoară activități de alimentație publică, taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației este de **20 lei**.

(6) Autorizația privind desfășurarea activităților prevăzute la alin. (3), în cazul în care persoana îndeplinește condițiile prevăzute de lege, se emite de către primarul în a cărui rază de competență se află sediul sau punctul de lucru.

**Consiliul local Pârgărești nu acordă scutiri sau reduceri ale taxei pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor.**

#### **ART.18 Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate**

(1) Orice persoană care utilizează un panou, un afișaj sau o structură de afișaj pentru reclamă și publicitate, cu excepția celei care intră sub incidența art. 477, datorează plata taxei anuale prevăzute în prezentul articol către bugetul local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz, în raza căreia/căruia este amplasat panoul, afișajul sau structura de afișaj respectivă.

(2) Valoarea taxei pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se calculează anual prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afișajului pentru reclamă sau publicitate cu suma stabilită și aprobată de Consiliul local Pârgărești, astfel:

**a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică, suma este de 40 lei;**

**b) în cazul altui panou, afișaj sau oricărei alte structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate, suma este de 26 lei.**

(3) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se recalculează pentru a reflecta numărul de luni sau fracțiunea din lună dintr-un an calendaristic în care se afișează în scop de reclamă și publicitate.

(4) Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate, datorată aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(5) Persoanele care datorează taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate sunt obligate să depună o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în termen de 30 de zile de la data amplasării structurii de afișaj.

#### **Scutiri**

(1) Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate și taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se aplică instituțiilor publice, cu excepția cazurilor când acestea fac reclamă unor activități economice.

(2) Taxa prevăzută în prezentul articol, denumită în continuare taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate, nu se aplică unei persoane care închiriază panoul, afișajul sau structura de afișaj unei alte persoane, în acest caz taxa prevăzută la art. 477 fiind plătită de această ultimă persoană.

(3) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se datorează pentru afișele, panourile sau alte mijloace de reclamă și publicitate amplasate în interiorul clădirilor.

(4) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se aplică pentru panourile de identificare a instalațiilor energetice, marcaje de avertizare sau marcaje de circulație, precum și alte informații de utilitate publică și educaționale.

(5) Nu se datorează taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate pentru afișajul efectuat pe mijloacele de transport care nu sunt destinate, prin construcția lor, realizării de reclamă și publicitate.

## CAP .V IMPOZITUL PE SPECTACOLE

(1) Orice persoană care organizează o manifestare artistică, o competiție sportivă sau altă activitate distractivă în România are obligația de a plăti impozitul prevăzut în prezentul capitol, denumit în continuare impozitul pe spectacole.

(2) Impozitul pe spectacole se plătește la bugetul local al unității administrativ - teritoriale în raza căreia are loc manifestarea artistică, competiția sportivă sau altă activitate distractivă.

Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor.

(3) Consiliul local Pârgărești a stabilit și aprobat cota de impozit după cum urmează:

a) 2%, în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;

b) 5% în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a).

(4) Spectacolele organizate în scopuri umanitare sunt scutite de la plata impozitului pe spectacole.

(5) Impozitul pe spectacole se plătește lunar până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.

(6) Orice persoană care datorează impozitul pe spectacole are obligația de a depune o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale, până la data stabilită pentru fiecare plată a impozitului pe spectacole. Formatul declarației se precizează în normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

(7) Persoanele care datorează impozitul pe spectacole răspund pentru calculul corect al impozitului, depunerea la timp a declarației și plata la timp a impozitului.

## CAP VI TAXE SPECIALE

(1) Pentru funcționarea unor servicii publice locale create în interesul persoanelor fizice și juridice, precum și pentru promovarea turistică a localității, consiliile locale, județene și Consiliul General al Municipiului București, după caz, pot adopta taxe speciale.

(2) Domeniile în care consiliile locale, județene și Consiliul General al Municipiului București, după caz, pot adopta taxe speciale pentru serviciile publice locale, precum și cuantumul acestora se stabilesc în conformitate cu prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

(3) Taxele speciale se încasează numai de la persoanele fizice și juridice care beneficiază de serviciile oferite de instituția sau serviciul public de interes local, potrivit regulamentului de organizare și funcționare al acestora, sau de la cele care sunt obligate, potrivit legii, să efectueze prestații ce intră în sfera de activitate a acestui tip de serviciu.

### **ART 19. TAXA P.S.I.**

- 5 lei/cap de gospodărie/an (persoane fizice)
- 30 lei//an pentru PFA, II, IF
- 50 lei/an pentru SC, SA, SRL, SNC.

**ART 20 .(1) Taxa pentru eliberarea certificatelor de atestare fiscala** (se elibereaza in 3 zile lucratoare) – 10 lei

**(2) Taxa pentru eliberarea certificatelor de atestare fiscala in regim de urgenta** ( in aceeasi zi) persoane fizice – 15 lei; persoane juridice – 20 lei

**ART.21. Taxa pentru eliberarea copiilor din arhiva – 5 lei**

**ART.22. Taxa pentru eliberarea adeverintelor de rol - 5 lei**

**ART.23. Taxa pentru eliberare adeverinta vechime – 10 lei**

## **CAP .VII. ALTE TAXE LOCALE**

Nivelul taxei pentru eliberarea de copii heliografice de pe planurile cadastrale sau de pe alte asemenea planuri deținute de consiliile locale/Consiliul General al Municipiului București/consiliile județene, prevăzută la **art. 486 alin. (5)** din Codul fiscal, se aprobă de consiliile locale interesate pentru anul fiscal următor, în lei/m<sup>2</sup> sau fracțiune de m<sup>2</sup>.

**ART.24 Pentru eliberarea de copii heliografice** de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale, Consiliul local Pargaresti a stabilit și aprobat o taxă de **35 lei**;

**ART.25. Taxa de divorț pe cale administrativă -787 lei;**

**ART.26. Taxa pentru depozitare de diverse materiale pe domeniul public – 2 lei/mp/zi PF si 3 lei/mp/zi PJ;**

**ART . 27 Taxa inchiriere buldoexcavator -180 lei/h**

**ART. 28** Conform HCL 46 din 26.10.2013 furnizorii de rețele de comunicații electronice, vor achita un pret reprezentand **contravaloarea dreptului de folosinta asupra terenului ocupat cu rețele de comunicații electronice:**

- **Pentru rețele subterane – 5 lei/ml/an(fara TVA)**
- **Pentru rețelele supraterane – 5 lei/ml/an(fara TVA)**

Pretul prevazut se va stabili si achita in baza unui contract incheiat in forma autentica intre Comuna Pargaresti in calitate de titular si fiecare furnizor de rețele de comunicații. Plata se va efectua integral pentru anul in curs in termen de 30 zile de la incheierea contractului sau actelor aditionale.

Majorarea de intarziere este de 2% din cuantumul obligatiilor fiscale, calculate pentru fiecare luna sau fractiune de luna

**ART .29 Tarif pentru exercitarea dreptului de acces pe proprietatea publica sau private a comunei pentru rețelele de comunicații electronice – 5 lei/stalp/luna,**

**ART.30 Taxa eliberare placute de inregistrare pentru tractoare, utilaje agricole sau forestiere si alte tipuri de utilaje - 75 lei;**

**ART.31.Taxa eliberare placute de inregistrare mopede si motoscutere cu capacitate cilindrica inclusiv 50 cmc-50 lei;**

**ART. 32. Taxa eliberare certificat de inregistrare a vehiculelor pentru care nu exista obligativitatea inmatricularii -25 lei;**

**ART 33 Taxa copie PUG – 32 lei**

**ART.34. Taxa anuala pentru vehicule lente- 100 lei.**

| Nr.crt. | Denumirea vehiculului lent                                                 | Taxa/lei/an 2026 |
|---------|----------------------------------------------------------------------------|------------------|
| 1.      | Autocositoare                                                              | 100              |
| 2.      | Autoexcavator(excavator pe autosasiu)                                      | 100              |
| 3.      | Autogreder sau autogreper                                                  | 100              |
| 4.      | Buldozer pe pneuri                                                         | 100              |
| 5.      | Compactor autopropulsat                                                    | 100              |
| 6.      | Excavator cu racleti pentru sapat santuri,excavator cu rotor sau pe pneuri | 100              |
| 7.      | Freza autopropulsata pentru canale sau pentru pamant stabilizat            | 100              |

|     |                                                              |     |
|-----|--------------------------------------------------------------|-----|
| 8   | Freza rutiera                                                | 100 |
| 9.  | Incarcator cu cupa                                           | 100 |
| 10. | Instalatie autopropulsata de sortare –concasare              | 100 |
| 11. | Macara cu greifer                                            | 100 |
| 12. | Macara mobila pe pneuri                                      | 100 |
| 13. | Macara turn autopropulsata                                   | 100 |
| 14. | Masina autopropulsata pentru:                                |     |
|     | a) lucrari de terasamente                                    | 100 |
|     | b)constructia si intretinerea drumurilor                     | 100 |
|     | c)decoptarea imbracamintii asfaltice la drumuri              | 100 |
|     | d)finisarea drumurilor                                       | 100 |
|     | e)forat                                                      | 100 |
|     | f)turnarea asfaltului                                        | 100 |
|     | g)inlaturarea zapezii                                        | 100 |
| 15. | Sasiu autopropulsat cu fierastrau pentru taiat lemne         | 100 |
| 16. | Tractor pe pneuri                                            | 100 |
| 17. | Troliu autopropulsat                                         | 100 |
| 18. | Utilaj multifunctional pentru intretinerea drumurilor        | 100 |
| 19. | Vehicol pentru pompieri pentru derularea furtunurilor de apa | 100 |
| 20. | Vehicol pentru macinat si compactat deseuri                  | 100 |
| 21. | Vehicol pentru marcarea drumurilor                           | 100 |
| 22. | Vehicol pentru taiat si compactat deseuri                    | 100 |

**ART 35.Taxa pentru inchiriere spatii camine culturale in vederea desfasurarii de activitati:**

- (1)Nunta – 850 lei /zi
- (2) Cumetrie -550 lei /zi
- (3)Majorat -400 lei/zi
- (4)Parastas -100 lei /zi
- (5)Sedinte sau diverse adunari -50 lei /h.

Fac exceptie de la plata taxei de inchiriere a spatiilor caminelor culturale manifestarile cu caracter educativ si omagial organizate de scoli,gradinite,asociatii sau fundatii cu scop umanitar.

PRESEDINTE DE SEDINTA  
BORTOC GABRIEL



CONTRASEMNEAZA  
SECRETAR GENERAL AL U.A.T.  
GIURGIU MOLDOVAN DIANA

INTOCMIT  
CONSILIER PRINCIPAL,  
WINKLER MIRELA CARMEN

## CAP V. SANCTIUNI

### (Art 493 din Legea 227/2015)

1. Nerespectarea prevederilor prezentului titlu atrage răspunderea disciplinară, contravențională sau penală, potrivit dispozițiilor legale în vigoare.

2. Constituie contravenții următoarele fapte, dacă nu au fost săvârșite în astfel de condiții încât să fie considerate, potrivit legii, infracțiuni: depunerea peste termen a declarațiilor de impunere, nedepunerea declarațiilor de impunere.

3. Contravențiile persoane fizice:

a) **Depunerea peste termen a declarațiilor de impunere** se sancționează cu amendă de la **110 lei la 440 lei**

b) **Nedepunerea declarațiilor de impunere** se sancționează cu amendă de la **439 lei la 1082 lei**.

4. Incalcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la **511 lei la 2483 lei**,

5. Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la [art. 494](#) alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la **788 la 3934 lei**.

**6. În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. 2 a) și b) se majorează cu 300% .**

7. Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se fac de către primari și persoane împuternicite din cadrul autorității administrației publice locale.

PRESEDINTE DE SEDINTA  
BORTOC GABRIEL

CONTRASEMNEAZA  
SECRETAR GENERAL AL U.A.T.  
GIURGIU MOLDOVAN DIANA



INTOCMIT  
CONSILIER PRINCIPAL,  
WINKLER MIRELA CARMEN