



ROMANIA
Comuna PARGAREȘTI
JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL



HOTARAREA

privind indexarea in anul 2022 a chiriilor si a redeventei la imobilele inchiriate si concesionate

Consiliul local al comunei Pargaresti, județul Bacău intrunit in sedinta ordinara, potrivit art.133, alin.(1) din OUG nr.57/2019-Codul administrativ, la data de 24 februarie 2022;

Avand in vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului nr.1018/16.02.2022;
- Proiectul de hotarare inregistrat sub nr.1019/16.02.2022;
- Raportul de specialitate nr.1020 din 16.02.2022 intocmit de Compartimentul taxe si impozite si Compartiment contabilitate, financiar si resurse umane;
- Rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului local inregistrate sub nr. 1132, nr. 1133 si nr. 1134 din 22.02.2022
- media indicelui pretului de consum pe anul 2022 fata de indecele pretului de consum pe anul 2020 este de 105,05% de unde a rezultat o rata a inflatiei de 5,1 % comunicate de Institutul National de Statistica ;
- curs valutar BNR la data de 15.02.2022 1 euro = 4,9434 lei.

In conformitate cu prevederile: art.15 alin.1 lit.g din Legea nr.226/2009 privind organizarea si functionarea statistica oficiala in Romania, cu modificarile si completarile ulterioare, art.2 alin.1 si art.5 alin.1 din HG nr.884/2004 privind concesionarea unor spatii cu destinatia de cabinete medicale, cu modificarile si completarile ulterioare, Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificarile si completarile ulterioare; Normele metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr.1064/2013, cu modificarile si completarile ulterioare; Legii nr.273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare.

In temeiul art.129, alin. 2 lit .b și alin. 4 lit.c, art. 136, art. 139 alin. 1, alin. 3, lit.c, alin. 5 lit.a, art.289 alin.1, art.290, art.297 coroborate cu art.196 alin.1 lit.a, art.197 si art. 198 alin.1 si alin.2 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile

H O T A R A S T E:

Art.1.Pentru anul 2022 se indexeaza cu 5,1 % redeventa si chiria imobilelor apartinand UAT Pargaresti, inchiriate sau concesionate unor persoane fizice sau juridice, conform anexelor 1-4, parte integranta a prezentului proiect de hotarare.

Art.2.Prezenta hotarare va fi dusa la indeplinire de Compartimentul taxe si impozite din aparatul de specialitate al Primarului comunei Pargaresti.

Art.3.Hotărârea poate fi contestă de cei interesati în termenul stabilit de Legea contenciosului administrativ, Legea nr. 554 /2004, cu modificările si completările ulterioare, la Tribunalul Bacau – Sectia contencios administrativ si fiscal, actiunea fiind scutita de taxa de timbru.

Art.4.Prin grija secretarului comunei, hotararea va fi comunicata Institutiei Prefectului Judetului Bacau , Primarului comunei

Presedinte de sedinta,
BUDAU CRISTINEL

Contrasemneaza,
Secretar general al comunei,
GIURGIU-MOLDOVAN DIANA

Nr. 11 din 24.02.2022

Hotararea a fost adoptata cu 12 voturi "pentru", 1 voturi "impotriva", — "abtineri" de cei 13 consilieri prezenti

Chirii teren pajisti permanente

Nr. crt	Denumirea Persoane/fizice si juridice	Nr./data contract	Suprafata teren concesionata/ ha.	Pret Lei/ha/an		Suma LEI 2021	Suma LEI 2022
				2021	2022		
1	GUBANDRU OVIDIU	2766/12.05.2021	19,29 ha	116	122	2238	2353
2	P.F.A GALU AUREL	6 /23.04.2019	15.40 ha	220	231	3388	3557
		7 /23.04.2019	3,13 ha	220	231	689	723
		8 /23.04.2019	13 ha	220	231	2860	3003
		9 /23.04.2019	3.90 ha	220	231	858	901
3	ENE BIANCA ALEXANDRA	10 /23.04.2019	27,37 ha	220	231	6021	6322
		13 /23.04.2019	30,69 ha	220	231	6752	7089
		11 /23.04.2019	37.88 ha	220	231	8334	8750
		12 /23.04.2019	24.85 ha	220	231	5467	5740

PRESEDINTE DE SEDINTA,

BUDAU CRISTINEL

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL UAT,
GIURGIU MOLDOVAN DIANA

Intocmit ,
Dorvos Mihaela Lacramioara

Chirii pentru teren si constructii - persoane juridice-

Nr crt.	Denumirea societatii	Suprafata inchiriata		Tarife lei/luna		Total Lei/an	
		Constructie	Teren				
				2021	2022	2021	2022
1	SC KISS CABLE SAT SRL	24 mp	9 mp	208	219	2496	2628
2	S.C. TELEKOM ROMANIA COMUNICATION	-	12 mp	173	182	2076	2184

PRESEDINTE DE SEDINTA,
BUDAU CRISTINEL



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL UAT,
GIURGIU MOLDOVAN DIANA

Intocmit,

Dorvos Mihaela Lacramioara

CONCESIUNI SPATII - CABINETE MEDICALE-

Nr. crt.	Denumirea societatii	Suprafata cladire concesionata mp	Tarife modificate € /mp					
			2021	Total euro 2021	Total lei/an 2021	2022	Total euro/an 2022	Total lei/an 2022
1	Cabinet Medical Individual Buhlea Petrica	46,21 mp	8 €/mp	369,68	1802	8 €/mp	369,68	1827
2	Cabinet Medical Individual Tintaru Dana Ela	47,03 mp	8 €/mp	376,24	1834	8 €/mp	376,24	1860
Curs € B.N.R. 15.02.2022 1 EURO 4,9434 lei								

PRESEDINTE DE SEDINTA,
BUDAU CRISTINELE



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL UAT,
GIURGIU MOLDOVAN DIANA

Intocmit ,
Dorvos Mihaela Lacramioara

Concesiune teren pentru spatiu comercial

Nr.crt	Denumirea Persoanei	Suprafata teren concesionata/ mp.	Suma 2021	Suma 2022
1	Silister Simion Galu Florentin Felician.	135 mp	281 lei	295 lei

PRESEDINTE DE SEDINTA,
BUDAU CRISTINEL



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL UAT,
GIURGIU MOLDOVAN DIANA

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Giurgiu", written over the printed name.

Intocmit ,
Dorvos Mihaela Lacramioara

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Dorvos", written over the printed name.