



ROMANIA
Comuna PARGAREȘTI
JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL



HOTARAREA 18/27.02.2020

privind indexarea in anul 2020 a chiriilor si a redeventei la imobilele inchiriate si concesionate

Consiliul local al comunei Pargaresti, județul Bacău întrunit in sedinta extraordinara, potrivit art.133, alin.(2), lit.a si art. 134, alin. (1), lit.a) si alin. (5) din OUG nr.57/2019-Codul administrativ, la data de 27 februarie 2020;

Avand in vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului nr.1003/19.02.2020;
- Proiectul de hotarare inregistrat sub nr.1004/19.02.2020;
- Raportul de specialitate nr.1005 din 19.02.2020 intocmit de Compartimentul taxe si impozite si Compartiment contabilitate, financiar si resurse umane;
- Rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului local inregistrate sub nr. 1106, nr. 1106 si nr. 1107 din 25.02.2020
- media indicelui pretului de consum pe anul 2019 fata de indecele pretului de consum pe anul 2018 este de 103,87% de unde a rezultat o rata a inflatiei de 3,8 % comunicate de Institutul National de Statistica ;
- curs valutar BNR la data de 07.02.2020 1 euro = 4,7642 lei.

In conformitate cu prevederile: art.15 alin.1 lit.g din Legea nr.226/2009 privind organizarea si functionarea statistica oficiala in Romania, cu modificarile si completarile ulterioare, art.2 alin.1 si art.5 alin.1 din HG nr.884/2004 privind concesionarea unor spatii cu destinatia de cabinete medicale, cu modificarile si completarile ulterioare, Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificarile si completarile ulterioare; Normele metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr.1064/2013, cu modificarile si completarile ulterioare; Legii nr.273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare.

In temeiul art.129, alin. 2 lit .b și alin. 4 lit.c, art. 136, art. 139 alin. 1, alin. 3, lit.c, alin. 5 lit.a, art.289 alin.1, art.290, art.297 coroborate cu art.196 alin.1 lit.a, art.197 si art. 198 alin.1 si alin.2 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile

H O T A R A S T E:

Art.1.Pentru anul 2020 se indexeaza cu 3,8 % redeventa si chiria imobilelor apartinand UAT Pargaresti, inchiriate sau concesionate unor persoane fizice sau juridice, conform anexelor 1-5 parte integranta a prezentei hotarari.

Art.2.Prezenta hotarare va fi dusa la indeplinire de Compartimentul taxe si impozite din aparatul de specialitate al Primarului comunei Pargaresti.

Art.3.Hotărârea poate fi contestată de cei interesati în termenul stabilit de Legea contenciosului administrativ, Legea nr. 554 /2004, cu modificările si completările ulterioare, la Tribunalul Bacau – Sectia contencios administrativ si fiscal, actiunea fiind scutita de taxa de timbru.

Art.4.Prin grija secretarului comunei, hotararea va fi comunicata Institutiei Prefectului Judetului Bacau , Primarului comunei Pargaresti, Compartimentelor taxe si impozite si adusa la cunostinta publica in conditiile legii

Presedinte de sedinta,
LENGHEN MIHAI-EMIL

Contrasemneaza,
Secretar general al comunei,
GIURGIU-MOLDOVAN DIANA

Hotararea a fost adoptata cu 13 voturi "pentru", — voturi "impotriva", — "abtineri" de cei 13 consilieri prezenti

Chirii teren pajisti permanente

Nr. crt	Denumirea Persoane/fizice si juridice	Nr./data contract	Suprafata teren concesionat a/ ha.	Pret Lei/ha/an		Suma LEI 2019	Suma LEI 2020
				2019	2020		
1	P.F.A BEJENARU M. VICENTIU	1 /23.04.2020	46,13 ha	206	214	9.503	9.872
2	P.F.A. BEJENARU LIGIA MIRELA	2 /23.04.2019	32,73 ha	206	214	6.742	7.004
		3 /23.04.2020	11,14 ha	206	214	2.295	2.384
3	P.F.A. DAVID COSMIN NICOLAE	4 /23.04.2019	19,29 ha	206	214	3.974	4.128
4	P.F.A. PIRGARU GH.VICENTIU	5 /23.04.2019	50.72 ha	206	214	10.448	10.854
5	P.F.A GALU AUREL	6 /23.04.2019	15.40 ha	206	214	3.172	3.296
		7 /23.04.2019	3,13 ha	206	214	645	670
		8 /23.04.2019	13 ha	206	214	2.678	2.782
		9 /23.04.2019	3.90 ha	206	214	803	835
6	ENE BIANCA ALEXANDRA	10 /23.04.2019	27,37 ha	206	214	5.638	5.857
		13 /23.04.2019	30,69 ha	206	214	6.322	6.568
		11 /23.04.2019	37.88 ha	206	214	7.803	8.106
		12 /23.04.2019	24.85 ha	206	214	5.119	5.318

Presedinte de Sedinta,
Lenghen Mihai Emil



Contrasemneaza,
Secretar general al U.A.T.
Giurgiu Moldovan Diana

Intocmit,

Contabil
Goleanu Elena

Consilier asistent
Winkler Mirela Carmen

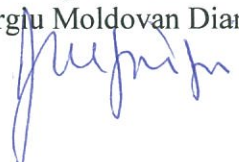
Chirii pentru teren si constructii - persoane juridice-

Nr crt.	Denumirea societatii	Suprafata inchiriata		Tarife lei/luna		Total Lei/an	
		Constructie	Teren				
				2019	2020	2019	2020
1	SC KISS CABLE SAT SRL	24 mp	9 mp	196	203	2.352	2.436
2	S.C. TELEKOM ROMANIA COMUNICATION	-	12 mp	163	169	1.956	2.028

Presedinte de Sedinta,
Lenghen Mihai Emil



Contrasemneaza,
Secretar general al U.A.T.
Giurgiu Moldovan Diana



Intocmit,

Contabil
Goleanu Elena



Consilier asistent
Winkler Mirela Carmen



CONCESIUNI SPATII - CABINETE MEDICALE-

Nr. crt.	Denumirea societatii	Suprafata cladire concesionata mp	Tarife modificate € /mp					
			2019	Total euro 2019	Total lei/an 2019	2020	Total euro/an 2020	Total lei/an 2020
1	Cabinet Medical Individual Buhlea Petrica	46,21 mp	8 €/mp	369,68	1753	8 €/mp	369,68	1.761
2	Cabinet Medical Individual Tintaru Dana Ela	47,03 mp	8 €/mp	376,24	1784	8 €/mp	376,24	1.792
Curs € B.N.R. 07.02.2020 1 EURO= 4,7642 lei								

Presedinte de Sedinta,
Lenghen Mihai Emil



Contrasemneaza,
Secretar general al U.A.T.
Giurgiu Moldovan Diana

Intocmit,

Contabil
Goleanu Elena

Consilier asistent
Winkler Mirela Carmen

Concesiune teren pentru spatiu comercial

Nr.crt	Denumirea Persoanei	Suprafata teren concesionata/ mp.	Suma 2019	Suma 2020
1	Silister Simion Galu Florentin Felician.	135 mp	264 lei	274 lei

Presedinte de Sedinta,
Lenghen Mihai Emil



Contrasemneaza,
Secretar general al U.A.T.
Giurgiu Moldovan Diana

Intocmit,

Contabil
Goleanu Elena

Consilier asistent
Winkler Mirela Carmen

Taxa de inchiriere a caminului din satul Nicoresti si satul Bahna

Nr crt.	ACTIVITATEA	CAMIN SAT. NICORESTI	CAMIN SAT. BAHNA
		2020	2020
1	NUNTA	750 lei + consum energie electrica	750 lei + consum energie electrica
2	PARASTASE	100 lei + consum energie electrica	100 lei + consum energie electrica
3	ALTE EVENIMENTE	450 lei + consum energie electrica	450 lei + consum energie electrica
4	ACTIVITATI CULTURALE	150 lei + consum energie electrica	150 lei + consum energie electrica

Presedinte de Sedinta,
Lenghen Mihai Emil



Contrasemneaza,
Secretar general al U.A.T.
Giurgiu Moldovan Diana

Intocmit,

Contabil
Goleanu Elena

Consilier asistent
Winkler Mirela Carmen