

R O M A N I A
COMUNA PARGAREȘTI
JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

**privind darea în folosință gratuită către Școala Gimnazială Oituz a spațiului Școlii
Gimnaziale „Dumitru Mărtinaș” în suprafață de 445 mp**

Consiliul local al comunei Pargarești, județul Bacău întrunit în ședința ordinară, potrivit art. (133) alin.1 din OUG nr.57/2019-Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, la data de 25.07.2024;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al primarului comunei Pârgărești nr. 3834 din 09.07.2024 prin care se propune aprobarea dării în folosință gratuită către Școala Gimnazială Oituz a spațiului Școlii Gimnaziale „Dumitru Mărtinaș” în suprafață de 445 mp;
- raportul de specialitate al secretarului general al comunei și a domnului referent superior Rotaru Mitruț din cadrul Compartimentului dezvoltare, tehnic, urbanism și amenajarea teritoriului înregistrat sub nr.3836 din 09.07.2024;
- adresa de solicitare nr.1193 din 29.08.2023 a Școlii Gimnaziale Oituz privind relocarea elevilor pe durata lucrărilor de consolidare seismică și renovare energetică;

În conformitate cu:

- dispozițiile Legii învățământului preuniversitar nr.198/2023 cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu cele ale art.108 și cele ale art.129 alin. (2), lit.c), alin. (6) lit a) și alin. (/) lit. a), art. 349-351 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de prevederile art.7 alin.(13) din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, respectiv Procesul verbal de afisare al anuntului de elaborare a unui act normativ nr.3838 /9.07.2024.

În temeiul art.196 alin.(1) lit.a) coroborat cu art.139 alin.(3) lit.g) și art.240 alin.(2) din Ordonanța de Urgență Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1 (1) Se aprobă darea în folosință gratuită către Școala Gimnazială Oituz a spațiului Școlii Gimnaziale „Dumitru Mărtinaș” în suprafață de 445 mp pe durata implementării proiectului „Consolidare seismică și renovare energetică la Școala Gimnazială Oituz din satul Oituz, comuna Oituz, județul Bacău”.

(2) Spațiul prevăzut la alin. (1) va fi predat în termen de 5 zile de la obținerea de către Școala Gimnazială Oituz a acordului Consiliului de Administrație a Școlii Gimnaziale „Dumitru Mărtinaș” și a acordului Consiliului de administrație al Inspectoratului Școlar Bacău, după intrarea în vigoare a prezentei hotărâri.

Art. 2 (1) Spațiul prevăzut la art.1 va fi utilizat de către Școala Gimnazială Oituz pentru găzduirea temporară a elevilor care frecventează Școala Gimnazială Oituz pe perioada lucrărilor de renovare a sediului.

(2) Obligațiile titularului dreptului de folosință gratuită, modalitățile de angajare a răspunderii și sancțiunile pe care le implică nerespectarea obligațiilor, sunt prevăzute în contractul cadru de comodat, reprezentând anexa parte integrantă a prezentei hotărâri.

(3) Școala Gimnazială Oituz, în calitate de comodată este obligată să se îngrijească de conservarea spațiului dat în folosință gratuită ca un bun proprietar și în bune condiții și să folosească spațiul doar în scopul stipulat.

Art. 4 Hotărârea poate fi contestată de cei interesați în termenul stabilit de Legea contenciosului administrativ, Legea nr. 554 /2004, cu modificările și completările ulterioare, la Tribunalul Bacău – Secția contencios administrativ și fiscal, acțiunea fiind scutită de taxa de timbru.

Art. 5 Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului-Județul Bacău în vederea verificării legalității, primarului comunei Pârgărești, Compartimentului „Dezvoltare, tehnic, urbanism și amenajarea teritoriului” și Compartimentului contabilitate, financiar și resurse umane, precum și unităților de învățământ sus-menționate în vederea ducerii la îndeplinire și va fi făcută publică, prin afișare, în condițiile legii.

PRESEDINTE DE SEDINTA

BODEA GHEORGHE



Contrasemneaza

Secretar general al comunei Pargaresti

GIURGIU-MOLDOVAN DIANA

Nr. 51

Pargaresti, 25.07.2024

Hotararea a fost adoptata cu 12 voturi „ PENTRU „ — abtineri, — voturi impotriva, de cei 12 consilieri prezenti, din total de 13 in functie

CONTRACT DE COMODAT

Nr.....din.....

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

A. UNITATE DE INVATAMANT: Școala Gimnazială „Vasile Ghe. Radu”, cu sediul în Satu Nou, Str.Bujorului, Nr. 89, tel :0234347576, reprezentata de **Manea Marius Roxan** în calitate de director, denumit în continuare **Comodant**.

B. UNITATE DE INVATAMANT: Școala Gimnazială Oituz, cu sediul în Oituz, Str. Principală, Nr. 198, tel: 0742090688, reprezentată de Barna Nicolae – Claudiu, în calitate de director, denumit în continuare Comodatar.

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art.2.1. Obiectul contractului îl constituie darea în folosință gratuită către Școala Gimnazială Oituz, a spațiului Școlii Gimnaziale „Dumitru Mărtinaș”, în suprafață de 445 mp situată în strada Mărului, nr., în vederea organizării și desfășurării de către locatar a activității **instructiv-educative** astfel:

Art. 2.2. Predarea – primirea spațiului se va face pe bază de proces verbal.

III. DURATA CONTRACTULUI

Art.3.1. Durata contractului este de 1 an calculat la data semnării procesului verbal de predare-primire a spațiului, cu posibilitatea de prelungire prin act adițional.

Art 3.2. În situația în care intervin reglementări de natură patrimonială care depășesc limitele de competențe ale comodantului, durata contractului se poate scurta, părțile convenind asupra modalităților concrete de conciliere.

Art 3.3. Spațiul se dă în folosință în baza unui proces-verbal de predare-primire încheiat între comodant și comodatar, ce va fi anexă la prezentul contract.

IV. OBLIGAȚIA PĂRȚILOR.

Art.4.1. Comodantul se

obligă :

- a) să pună la dispoziția comodatarului spațiul care face obiectul prezentului contract împreună cu utilitățile pe care le deține;

Art. 4.2. Comodatarul se obligă :

- a) să preia spațiul dat în folosință gratuită și să-l folosească numai potrivit destinației sale;
- b) să achite contravaloarea utilităților aferente utilizării spațiului dat în folosință gratuită, neplata utilităților timp de o lună de la data scadenței constituind motiv de reziliere a contractului din inițiativa comodantului și de evacuare necondiționată a comodatarului în termen de 7 zile de la primirea notificării.
- c) să obțină avizele legale de funcționare pentru activitatea desfășurată;

Art. 8.2. Predarea - primirea spațiului se face pe baza procesului-verbal, ce se va încheia ulterior semnării contractului.

Art. 8.3. Prezentul contract a fost încheiat în _____exemplare, semnate de reprezentanții legali ai părților, câte un exemplar pentru fiecare parte.

COMODANT
Școala Gimnazială „Vasile Ghe. Radu”
Satu Nou

Director,
Prof. Manea Marius Roxan

COMODATAR,
Școala Gimnazială Oituz

Director,
Prof. Barna Nicolae – Claudiu

PRESEDINTE DE SEDINTA
BODEA GHEORGHE



Contrasemneaza
Secretar general al comunei Pargaresti
GIURGIU-MOLDOVAN DIANA