

R O M A N I A
Comuna PARGAREȘTI
JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

**privind încetarea, prin renunțare, a contractului de concesiune nr. 341 din data de 26.01.2005
încheiat cu dr. BUHLEA PETRICĂ**

Consiliul local al comunei Pargaresti, județul Bacău întrunit în sedinta extraordinara, convocată potrivit art.133 alin. (2) lit. a), art. 134 alin. (1) lit. a) din OUG nr.57/2019-Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, la data de 11.07.2025;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al primarului comunei Pârgărești înregistrat sub nr. 4250/07.07.2025, însoțit de raportul de specialitate al secretarului general și compartimentului taxe și impozite nr.4252/07.07.2025
- Rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local al comunei Pârgărești înregistrate sub nr. 4435, nr. 4436 și nr. 4437 din 10.07.2025;
- contractul de concesiune nr. 341 din data de 26.01.2005, modificat prin act adițional nr.1 înregistrat la Primăria Pargaresti sub nr.8190/20.12.2019 privind prelungirea contractului de concesiune, încheiate între Comuna Pârgaresti pe de o parte și Cabinetul Individual Dr. Buhlea Petrică cu sediul în localitatea Pârgaresti, jud. Bacău pe de altă parte, contract încheiat în baza HCL nr.1/24.01.2005 privind concesiunea spațiilor cabinetelor medicale ale medicilor de familie situate la etajul I al sediului Primăriei comunei Pargaresti, județul Bacău ;
- cererea d-lui dr. Buhlea Petrică, medic specialist medicină de familie, înregistrată la Primăria comunei sub nr. 4023/ 25.06.2024, prin care solicită încetarea contractului de concesiune, prin renunțare, fără plata vreunei despăgubiri, motivat de faptul că a subînchiriat un alt spațiu pe perioadă nedeterminată, întrucât sediul Primăriei intra în reabilitare energetică, pentru o perioadă mai lungă de timp.

În conformitate cu prevederile:

- Hotărârii Guvernului nr. 884/2004 privind concesiunea unor spații cu destinație de cabinete medicale, cu modificările ulterioare;
- Prevederile art. 8 pct.8.1 lit.e) din contractul de concesiune nr.341/26.01.2005 încheiat cu CMI Dr. Buhlea Petrică;
- Art. 2 alin. (1), art. 4 și art. 5 alin. (1) din H.G. nr. 884/2004 privind concesiunea unor spații cu destinația de cabinete medicale, cu modificările ulterioare;
- Art. 129 alin. (2) lit. c) și alin. (6) 1 lit.b) coroborat cu art. 362 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
- Art. 14 alin. (3) și (4) din O.G. nr. 124/1998 privind organizarea și funcționarea cabinetelor medicale, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de prevederile art.6 și art.7 alin.(13) din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, respectiv de Procesul verbal de afisare al anuntului de elaborare a unui act normativ nr.4254 /07.07.2025.

În temeiul prevederilor art. 196, alin. (1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL PÂRGĂREȘTI

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă, cu data adoptării prezentei, încetarea, prin renunțare, fără plata vreunei despăgubiri, a contractului de concesiune nr.341/26.01.2005 încheiat între dr. Buhlea Petrică, în calitate de concesionar și U.A.T. Pârgărești, în calitate de concendent, dată fiind solicitarea motivată a concesionarului.

Art.2.(1) Comuna Pargaresti va proceda de îndată la notificarea concesionarului cu privire la încetarea prin renunțare a contractului de concesiune nr.341/26.01.2005 încheiat între Dr. Buhlea Petrică, în calitate de concesionar și U.A.T. Pârgărești, în calitate de concendent, cu data adoptării prezentei.

(2) Concesionarul este obligat să predea concendentului, în termen de maxim 30 de zile de la încetarea contractului, bunul concesionat liber de orice sarcini.

(3) Preluarea imobilului ce a făcut obiectul contractului de concesiune se va face pe bază de proces verbal de predare-primire.

(4) Încetarea contractului de închiriere nu îl exonerează pe concesionar de la plata redevenței datorate până la data de adoptării prezentei hotărâri.

Art. 3. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de primarul comunei Pârgărești și Compartimentul taxe și impozite din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Pârgărești.

Art. 4. Hotărârea poate fi contestată de cei interesați, în termenul legal, conform Legii nr.554/2004 a contenciosului administrativ, la Tribunalul Bacău - Secția contencios administrativ și fiscal, acțiunea fiind scutită de taxa de timbru.

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul Secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, Instituției Prefectului Județului Bacău, în vederea verificării legalității, primarului comunei, dr.Buhlea Petrică, Compartimentului taxe și impozite și se aduce la cunoștință publică în condițiile legii.

PRESEDINTE DE SEDINTA
AMAGDEI MIHAELA-GEORGETA



Contrasemneaza
Secretar general al comunei Pargaresti
GIURGIU-MOLDOVAN DIANA

Nr.74
Pargaresti, 11.07.2025

Hotararea a fost adoptata cu 12 voturi „PENTRU”, — abtineri, — voturi impotriva, de cei 12 consilieri prezenti, din total de 13 in functie