



ROMANIA
Comuna PARGAREȘTI
JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL



HOTARAREA nr. 11/26.02.2021

privind indexarea in anul 2021 a chiriilor si a redeventei la imobilele inchiriate si concesionate

Consiliul local al comunei Pargaresti, județul Bacău întrunit in sedinta ordinara, potrivit art.133, alin.(1) din OUG nr.57/2019-Codul administrativ, la data de 26 februarie 2021;

Avand in vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului nr.821/15.02.2021;
- Proiectul de hotarare inregistrat sub nr.822/15.02.2021;
- Raportul de specialitate nr.823 din 15.02.2021 intocmit de Compartimentul taxe si impozite si Compartiment contabilitate, financiar si resurse umane;
- Rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului local inregistrate sub nr. 1043, nr. 1044 si nr. 1045 din 24.02.2021
- media indicelui pretului de consum pe anul 2020 fata de indecele pretului de consum pe anul 2019 este de 102,63% de unde a rezultat o rata a inflatiei de 2,6 % comunicate de Institutul National de Statistica ;
- curs valutar BNR la data de 15.02.2021 1 euro = 4,8745 lei.

In conformitate cu prevederile: art.15 alin.1 lit.g din Legea nr.226/2009 privind organizarea si functionarea statistica oficiala in Romania, cu modificarile si completarile ulterioare, art.2 alin.1 si art.5 alin.1 din HG nr.884/2004 privind concesionarea unor spatii cu destinatia de cabinete medicale, cu modificarile si completarile ulterioare, Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificarile si completarile ulterioare; Normele metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr.1064/2013, cu modificarile si completarile ulterioare; Legii nr.273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare.

In temeiul art.129, alin. 2 lit .b și alin. 4 lit.c, art. 136, art. 139 alin. 1, alin. 3, lit.c, alin. 5 lit.a, art.289 alin.1, art.290, art.297 coroborate cu art.196 alin.1 lit.a, art.197 si art. 198 alin.1 si alin.2 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile

HOTARASTE:

Art.1. Pentru anul 2021 se indexeaza cu 2,6 % redeventa si chiria imobilelor apartinand UAT Pargaresti, inchiriate sau concesionate unor persoane fizice sau juridice, conform anexelor 1-5 parte integranta a prezentei hotarari.

Art.2. Prezenta hotarare va fi dusa la indeplinire de Compartimentul taxe si impozite din aparatul de specialitate al Primarului comunei Pargaresti.

Art.3. Hotărârea poate fi contestată de cei interesati în termenul stabilit de Legea contenciosului administrativ, Legea nr. 554 /2004, cu modificările si completările ulterioare, la Tribunalul Bacău – Sectia contencios administrativ si fiscal, actiunea fiind scutita de taxa de timbru.

Art.4. Prin grija secretarului comunei, hotararea va fi comunicata Institutiei Prefectului Judetului Bacău , Primarului comunei Pargaresti, Compartimentelor taxe si impozite si adusa la cunostinta publica in conditiile legii

Presedinte de sedinta,
Bejenaru Nicu

Contrasemneaza,
Secretar general al comunei,
GIURGIU-MOLDOVAN DIANA

Hotararea a fost adoptata cu 13 voturi "pentru", — voturi "impotriva", — "abtineri" de cei 13 consilieri prezenti

Chirii teren pajisti permanente

Nr. crt	Denumirea Persoane/fizice si juridice	Nr./data contract	Suprafata teren concesionat a/ ha.	Pret Lei/ha/an		Suma LEI 2020	Suma LEI 2021
				2020	2021		
1	P.F.A BEJENARU M. VICENTIU	1 /23.04.2019	46,13 ha	214	220	9872	10148
2	P.F.A. BEJENARU LIGIA MIRELA	2 /23.04.2019	32,73 ha	214	220	7004	7201
		3 /23.04.2019	11,14 ha	214	220	2384	2451
3	P.F.A. DAVID COSMIN NICOLAE	4 /23.04.2019	19,29 ha	214	220	4128	4244
4	P.F.A. PIRGARU GH.VICENTIU	5 /23.04.2019	50.72 ha	214	220	10854	11158
5	P.F.A GALU AUREL	6 /23.04.2019	15.40 ha	214	220	3296	3388
		7 /23.04.2019	3,13 ha	214	220	670	689
		8 /23.04.2019	13 ha	214	220	2782	2860
		9 /23.04.2019	3.90 ha	214	220	835	858
6	ENE BIANCA ALEXANDRA	10 /23.04.2019	27,37 ha	214	220	5857	6021
		13 /23.04.2019	30,69 ha	214	220	6568	6752
		11 /23.04.2019	37.88 ha	214	220	8106	8334
		12 /23.04.2019	24.85 ha	214	220	5318	5467

PRESEDINTE DE SEDINTA,

BEJENARU NICU

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL UAT,
GIURGIU MOLDOVAN DIANA

INTOCMIT,
Referent principal,
Dorvos Mihaela

Chirii pentru teren si constructii - persoane juridice-

Nr crt.	Denumirea societatii	Suprafata inchiriata		Tarife lei/luna		Total Lei/an	
		Constructie	Teren				
				2020	2021	2020	2021
1	SC KISS CABLE SAT SRL	24 mp	9 mp	203	208	2436	2496
2	S.C. TELEKOM ROMANIA COMMUNICATION	-	12 mp	169	173	2.028	2076

PRESEDINTE DE SEDINTA,

BEJENARU NICU



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL UAT,
GIURGIU MOLDOVAN DIANA

INTOCMIT,
Referent principal,
Dorvos Mihaela

CONCESIUNI SPATII - CABINETE MEDICALE-

Nr. crt.	Denumirea societatii	Suprafata cladire concesionata mp	Tarife modificate € /mp					
			2020	Total euro 2020	Total lei/an 2020	2021	Total euro/an 2021	Total lei/an 2021
1	Cabinet Medical Individual Buhlea Petrica	46,21 mp	8 €/mp	369,68	1761	8 €/mp	369,68	1802
2	Cabinet Medical Individual Tintaru Dana Ela	47,03 mp	8 €/mp	376,24	1792	8 €/mp	376,24	1834
Curs € B.N.R. 15.02.2020 1 EURO 4,8745 lei								

PRESEDINTE DE SEDINTA,

BEJENARU NICU



**CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL UAT,
GIURGIU MOLDOVAN DIANA**

**INTOCMIT ,
Referent principal,
Dorvos Mihaela**

Concesiune teren pentru spatiu comercial

Nr.crt	Denumirea Persoanei	Suprafata teren concesionata/ mp.	Suma 2020	Suma 2021
1	Silister Simion Galu Florentin Felician.	135 mp	274 lei	281 lei

PRESEDINTE DE SEDINTA,

BEJENARU NICU



**CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL UAT,
GIURGIU MOLDOVAN DIANA**

**INTOCMIT ,
Referent principal,
Dorvos Mihaela**

Taxa de inchiriere a caminului din satul Nicoresti si satul Bahna

Nr crt.	ACTIVITATEA	CAMIN SAT. NICORESTI	CAMIN SAT. BAHNA
		2021	2021
1	NUNTA	750 lei + consum energie electrica	750 lei + consum energie electrica
2	PARASTASE	100 lei + consum energie electrica	100 lei + consum energie electrica
3	ALTE EVENIMENTE	450 lei + consum energie electrica	450 lei + consum energie electrica
4	ACTIVITATI CULTURALE	150 lei + consum energie electrica	150 lei + consum energie electrica

PRESEDINTE DE SEDINTA,

BEJENARU NICU



**CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL UAT,
GIURGIU MOLDOVAN DIANA**

**INTOCMIT ,
Referent principal,
Dorvos Mihaela**