

ROMANIA
JUDETUL BACAU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PARGARESTI

HOTARARE

privind incetarea contractului de inchiriere pajisti permanente nr. 2554 din 23.04.2019

Consiliul local al comunei Pargaresti, județul Bacău intrunit in sedinta ordinara, potrivit art. (133) alin.1 din OUG nr.57/2019-Codul administrativ, la data de 19.04.2021;

Avand in vedere :

- Referatul de aprobare al Primarului comunei Pargaresti inregistrata sub nr.2059 din 9.04.2021,
- Raportul de specialitate intocmit de secretarul general al comunei si Compartimentul contabilitate, financiar si resurse umane inregistrat sub nr.2061 din 9.04.2021,
- Proiectul de hotarare initiat de Primarul comunei Pargaresti inregistrat sub nr.2060 din 9.04.2021.
- Ccerca domnului DAVID COSMIN-NICOLAE reprezentantul PFA DAVID COSMIN-NICOLAE inregistrata sub nr.2021 din 08.04.2021 prin care solicita incetarea contractului datorita imposibilitatii obiective de a exploata terenul, prin renuntare, fara plata unei despagubiri,
- Avizele favorabile ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local Pargaresti inregistrate sub nr. 2253. nr. 2254 si nr. 2255 din 16 aprilie 2021.

In conformitate cu :

- prevederile art.1553 din Legea nr.287/2009, privind Codul civil, republicata,
- prevederile Ordinului nr. 226/235/2003 pentru aprobarea Strategiei privind organizarea activitatii de imbunatatire si exploatare a pajistilor la nivel national, pe termen mediu si lung , cu modificarile si completarile ulterioare ;
- prevederile art.9 alin.2-9 din OUG nr.34/2013 privind organizarea, administrarea si exploatarea pajistilor permanente si pentru modificarea si completarea Legii fondului funciar nr.18/1991, cu modificarile si completarile ulterioare,
- prevederile art.10 din Legea nr.44/2018 pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajistilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991
- prevederile art.6 alin (3) și (4) din H.G. nr.1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor OUG 34/2013

privind organizarea, administrarea si exploatarea pajistilor permanente si pentru modificarea si completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991.

- HCL nr.16 din 28.02.2019 pentru aprobarea Amenajamentului pastoral al comunei Pargaresti, judetul Bacau.

- HCL nr.18/18.04.2019 privind aprobarea inchirierii pajiștilor permanente aflate in proprietatea privata a comunei Pargaresti, judetul Bacau.

In temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,cu modificările și completările ulterioare ,

HOTARASTE:

Art.1. Se aproba, începand cu data adoptarii prezentei hotarari, încetarea contractului de inchiriere nr. 2554 din 23.04.2019 a suprafetei de 19, 29 ha pasune aflata in domeniul privat al comunei Pargaresti, bloc fizic 41 situat in punctul Cosna sat Satu Nou, incheiat intre Consiliul Local Pargaresti, in calitate de locator si PFA DAVID COSMIN-NICOLAE, in calitate de locatar, fara plata vreunei despagubiri, avand in vedere prevederile punctului X lit.f din contractul de inchiriere.

Art.2. Predarea si respectiv primirea bunului imobil se va face pe baza de proces verbal,conform Anexei, in termen de maxim 5 zile calendaristice, de la data incetarii contractului de inchiriere, Comisiei desemnate de Primarul comunei, care va avea urmatoarea componenta:

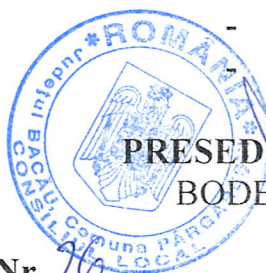
- GYORGY LEVENTE-BALASZ – viceprimar
- GIURGIU-MOLDOVAN DIANA- secretar general
- FARAON DANIELA- consilier superior

Art.3. Incetarea contractului de inchiriere nu exonereaza pe PFA DAVID COSMIN-NICOLAE de la plata chiriei datorate pana la data incetarii contractului.

Art.4. Primarul comunei Pargaresti si aparatul de specialitate al acestuia se incredinteaza cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari.

Art.5. Prezenta hotarare se va comunica:

- Institutiei Prefectului-Judetul Bacau,
- Primarului comunei Pargaresti,
- Compartimentului taxe si impozite, Compartimentului contabilitate, financiar si resurse umane si Compartimentului agricol si cadastru,
- Persoanei juridice nominalizate la art.1
- Adusa la cunostinta publica prin afisare in conditiile legii.



PRESEDINTE DE SEDINTA
BODEA GHEORGHE

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL COMUNA
GIURGIU-MOLDOVAN DIANA

Nr. 26

Pargaresti, 19 aprilie 2021

HOTARAREA A FOST ADOPTATA CU 12 VOTURI,, PENTRU,, — VOTURI IMPOTRIV,, — ABTINERI DE 1 CONSILIERI PREZENTI DIN TOTALUL DE 13 IN FUNCTIE

ANEXA



ROMANIA
Comuna PARGAREȘTI
JUDEȚUL BACĂU
PRIMĂRIA



Nr. _____ din _____ 2020

PROCES VERBAL DE PREDARE-PRIMIRE
pentru terenuri-categoria de folosinta pajisti permanente
Incheiat astazi ____ .04.2021

Intre reprezentantii U.A.T. Pargaresti numiti prin HCL nr. ____ din 19.04.2021 si PFA DAVIC COSMIN - NICOLAE cu sediul/domiciliul in comuna Pargaresti, sat sat Satu Nou, str.Bujorului, nr.73, județul Bacau, având CUI 34615213.

Am procedat predarea-primirea terenului in suprafata de 19,29 ha, categoria de folosinta pajisti permanente apartinand domeniului privat al comunei Pargaresti situat in extravilanul comunei, punct COSNA, teren ce a făcut obiectul contractului de inchiriere nr.2554/23.04.2019.

Terenul se preda fara nici un fel de constructii edificate pe suprafata sa si liber de orice sarcini.

Drept pentru care am incheiat prezentul proces verbal in 2 ex.

Am predat

Gyorgy Levente-Balasz _____
Giurgiu-Moldovan Diana _____
Faraon Daniela _____

AM PRIMIT
LOCATAR

PRESEDINTE DE SEDINTA
BODEA GHEORGHE



CONTRASEMNEAZA
SECREȚAR GENERAL COMUNA
GIURGIU-MOLDOVAN DIANA

