

R O M A N I A
COMUNA PARGARESTI
JUDEȚUL BACĂU
P R I M A R

PROIECT DE HOTARAREA NR.2969 din 18.05.2022

privind aprobarea proiectului de investiție: "Reabilitare energetică a clădirii Primăriei Comunei Pârgărești",

Primarul Comunei **PÂRGĂREȘTI**, județul Bacău;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului comunei Pârgărești înregistrat sub nr.2968 din 18.05.2022,
- Raportul de specialitate întocmit de secretarul general al Comunei Pârgărești și Compartimentul contabilitate, financiar și resurse umane înregistrat sub numărul _____ din 19.05.2022.
- Proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Comunei Pârgărești înregistrat sub numărul 2969 din 18.05.2022;
- Avizele favorabile ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local Pârgărești înregistrate sub nr. _____, nr. _____ și nr. _____ din 23.05.2022.

În conformitate cu prevederile:

- Art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- Art. 3 și 4 din Carta Europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- Art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;
- Art. 129 alin. (1), alin. (2), lit. B și alin. (9), lit. A din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
- HG nr. 1.034/2020 pentru aprobarea Strategiei naționale de renovare pe termen lung pentru sprijinirea renovării parcului național de clădiri rezidențiale și nerezidențiale, atât publice, cât și private, și transformarea sa treptată într-un parc imobiliar cu un nivel ridicat de eficiență energetică și decarbonat până în 2050, publicată în MIO nr. 1247/2020.
- Ghidul de finanțare PNRR/2022/C10 din Planul Național de Redresare și Reziliență - Componenta 10, Axa I.3. Reabilitare moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale, ghid aprobat prin Ordinul de Ministru al Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, nr. 999/10.05.2022

În temeiul dispozițiilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) și art. 196 alin. (1), lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

PROPUNE:

Art.1 - Se aprobă și se stabilește necesitatea și oportunitatea investiției Reabilitare energetică a clădirii Primăriei Comunei Pârgărești, prin realizarea acesteia răspunzându-se obligațiilor legale, cât și a celor prevăzute în Strategia de Dezvoltare Locală a Comunei PÂRGĂREȘTI pentru perioada 2021-2027.

Art.2 - Se aprobă participarea la sesiunea de depunere a proiectelor organizată prin Programul de Redresare și Reziliență, apel PNRR/2022/C10 din Planul Național de Redresare și Reziliență - Componenta

10, Axa I.3. Reabilitare moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale.

Art. 3 - Se aprobă Nota de fundamentare a investiției ce se constituie anexă la prezenta hotărâre.

Art. 4. – Se aprobă susținerea cheltuielilor neeligibile ale proiectului și angajamentul privind întocmirea documentației de achiziție publică, organizarea și derularea procedurii de achiziție publică și realizarea lucrărilor, în conformitate cu legislația în vigoare privind achizițiile publice.

Art. 5. – Se aprobă ca toate cheltuielile aferente proiectului să fie prevăzute în bugetul local pe toată perioada realizării investiției.

Art. 6 – Se desemnează domnul Primar al comunei PÂRGĂREȘTI, d-nul GHEORGHITĂ MARIUS-GABRIEL, ca reprezentant legal al proiectului prevăzut la art. 1.

Art. 7 – Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei PÂRGĂREȘTI.

Art. 8 – Prin grija secretarului general al comunei, hotărârea se comunică: Instituției Prefectului județului Bacău, Primarului comunei PÂRGĂREȘTI, compartimentelor de specialitate care fac obiectul realizării proiectului și va fi adusă la cunoștință publică, în condițiile legii.

PRIMAR
GHEORGHITĂ MARIUS-GABRIEL



Avizat pentru legalitate

Secretar general comună

GIURGIU MOLDOVAN DIANA



NOTĂ DE FUNDAMENTARE

Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 10 – Fondul Local, Axa I.3. Reabilitare moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale	1. Descrierea pe scurt a situației actuale (date statistice, elemente specifice, etc.)	Titlu apel proiect Reabilitare energetică a clădirii Primăriei Comunei Pârgărești Teritoriul comunei Pârgărești se încadrează în regiunea subcarpatică troțușană a Carpaților Orientali, în zona colinar-depresionară. Comuna se întinde de la culmile Coșnei, până la <u>lunca Troțușului</u>. Clădirea Primăriei Comunei Pârgărești are un regim de înălțime de P +1E. Are o suprafață desfășurată de 528 mp, suprafața construită fiind de 269 mp. Clasa de importanță III conform Normativ F100-1/13. Clădirea a fost edificată în jurul anului 1980, neavând nevoie de intervenții asupra structurii clădirii.
2.	Necesitatea și oportunitatea investiției pentru care se aplică	Obiectivul general al PNRR este dezvoltarea României prin realizarea unor programe și proiecte esențiale, care să sprijine reziliența, nivelul de pregătire pentru situații de criză, capacitatea de adaptare și potențialul de creștere, prin reforme majore și investiții cheie cu fonduri din Mecanismul de Redresare și Reziliență. Fondul local abordează provocările legate de disparitățile teritoriale și sociale din zonele urbane și rurale, precum și mobilitatea urbană. Obiectivul acestei componente este de a

		susține o transformare durabilă urbană și rurală prin utilizarea soluțiilor verzi și digitale. Obiectivele generale: O1 – Investiții în infrastructura locală pentru tranziția verde a zoneilor urbane și rurale, reducerea disparităților teritoriale la nivel regional, intra-regional și intra-județean O2 – Reformarea și digitalizarea la nivelul autorităților publice locale în ceea ce privește instrumentele de planificare urbană 1.1 Obiectiv specific, axe de investiții și ținte ale componentei <i>COMPONENTA 10 - Fondul local cuprinde șapte investiții, sintetizate după cum urmează:</i> 1.1 – Mobilitate urbană durabilă, care conține patru investiții: 1.1.1 - Înnoirea parcului de vehicule destinate transportului public (achiziția de vehicule nepoluante) 1.1.2 - Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde – ITS/alte infrastructuri TIC (sisteme inteligente de management urban/local); 1.1.3 - Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde – puncte de reîncărcare vehicule electrice; 1.1.4 - Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde – infrastructurii pentru biciclete la nivel local/metropolitan; 1.2 Construirea de locuințe pentru tineri/locuințe de serviciu pentru specialiști din sănătate și învățământ 1.3 – Reabilitare moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale
--	--	---

		1.4 – Elaborarea/actualizarea în format GIS a documentelor de amenajare a teritoriului și de planificare urbană Necesitatea proiectului este dată de nevoia de a eficientiza cât mai mult clădirile publice în vederea dezideratelor privind eficiența energetică și utilizarea surselor alternative de energie. Oportunitatea proiectului este dată de posibilitatea accesării unei finanțări nerambursabile, ce asigură 100% din cheltuielile eligibile, fără de care, autoritatea publică nu ar putea realiza investiția, neavând resurse financiare la nivelul bugetului local.
3.	Corelarea cu proiecte deja implementate la nivel local	Nu este cazul.
4.	Corelarea cu proiecte în curs de implementare de la nivel local	În comunitate, au fost inițiate și sunt în diferite stadii, investiții publice: reabilitare și modernizare școlilor, extinderea rețelei de distribuție apă potabilă și a sistemului de colectare ape uzate, modernizarea drumurilor sătești prin asfaltare. Toate aceste obiective duc la creșterea nivelului de trai al populației. Prin investiția propusă, se vor realiza economii privind energia electrică și cea termică, cu până la 40%.
5.	Corelarea cu celelalte proiecte pentru care se aplică la finanțare	Proiectul propus, se completează cu intenția Primăriei Pângărești să acceseze fonduri pentru achiziționarea unei stații de încărcare, pe Axa 1.1., Investiția 1.1.3. Mobilitate urbană verde – asigurarea infrastructurii pentru transportul verde – puncte de reîncărcare pentru vehicule electrice. De asemenea, proiectul va fi completat de o solicitare de finanțare a unei investiții de tip TIC, conform investiției 1.1.2. Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde – ITS/alte infrastructuri TIC (sisteme inteligente de management urban/local)
6.	Efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții	Prin proiectul propus se va contribui la atingerea obiectivelor propuse prin Program, respectiv. Obiective generale urmărite: - Creșterea gradului de satisfacție a cetățenilor față de administrația publică locală; - Asigurarea unui climat civilizat, curat și sigur pentru cetățenii comunității; - Compensarea decalajelor între mediul rural și cel urban; De asemenea, se va realiza o economie a energiei primare de minim 30%.
7.	Modul de îndeplinire a condițiilor aferente investițiilor	Condiții ce trebuie îndeplinite pentru investiție: • aparțin unor clădiri publice cu funcțiuni de furnizare/prestare a serviciilor publice (ex. sedii de primărie, biblioteci, cămine culturale, case de cultură, muzee, case memoriale, centre de informare turistică, sedii de poliție, sedii de unități sanitare publice, unități

		școlare și creșe, clădiri ale serviciilor publice de asistență socială, etc); • în urma implementării proiectelor de reabilitare moderată, se va contribui la reducerea cu 30% a consumului primar de energie, atestat prin certificatele de performanță energetică; • costurile care nu țin de sistemele de îmbunătățire a eficienței energetice nu vor depăși pragul de 10% din valoarea totală a costurilor; • să se demonstreze că nu sunt necesare lucrări de consolidare la obiectivul de investiții; • solicitantul la finanțare trebuie să demonstreze existența dreptului invocat de solicitant asupra imobilului pe care se propune a se realiza investiția în cadrul cererii de finanțare, conform legislației în vigoare: • dreptul de proprietate publică (înscrisura dreptului de proprietate trebuie să fie definitivă) • dreptul de administrare a imobilului aflat în proprietate publică, ca drept real, aferent proprietății publice, prevăzut de art. 866 și urm. din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare din documentele privind drepturile asupra imobilului trebuie să reiasă faptul că dreptul respectiv este menținut pe toată perioada de durabilitate a investiției
8.	Descrierea procesului de implementare	Implementarea proiectului va avea în vedere asigurarea îndeplinirii obligațiilor din contractul de finanțare, precum și îndeplinirea obiectivelor general și specifice ale proiectului, cu respectarea principiilor nediscriminării, transparenței și nepoluării. Se va avea în vedere utilizarea tuturor prevederilor din Anexa E4 din Ghidul specific în documentațiile de achiziții pentru derularea procedurilor destinate serviciilor, furnizărilor și lucrărilor din cadrul proiectului.
9.	Alte informații	Sumele maxime eligibile ale proiectului accesate sunt: 528 m² x 440 EUR = 232 320 EUR fără TVA Cheltuielile eligibile sunt susținute 100 % din PNRR. TVA aferent cheltuielilor eligibile este susținut de la Bugetul de Stat/PNRR

NUME SI PRENUME PRISĂCARU FLORIN CONSTANTIN

DATA 19.05.2022

SEMNĂTURA



ROMANIA
COMUNA PARGARESTI
JUDEȚUL BACĂU
PRIMAR

Nr.2968 din 18.05.2022

În temeiul prevederilor art. 138 alin. (8) lit.a din OUG nr.57/2019 – Codul administrativ îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect: „Proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului de investiție: ”Reabilitare energetică a clădirii Primăriei Comunei Pârgărești”, în susținerea căruia formulez următoarul:

R E F E R A T D E A P R O B A R E

Luand in considerare cadrul legal:

- Art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- Art. 3 și 4 din Carta Europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- Art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;
- Art. 129 alin. (1), alin. (2), lit. b și alin. (9), lit. A din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
- HG nr. 1.034/2020 pentru aprobarea Strategiei naționale de renovare pe termen lung pentru sprijinirea renovării parcului național de clădiri rezidențiale și nerezidențiale, atât publice, cât și private, și transformarea sa treptată într-un parc imobiliar cu un nivel ridicat de eficiență energetică și decarbonat până în 2050, publicată în MO nr. 1247/2020.
- Ghidul de finanțare PNRR/2022/C10 din Planul Național de Redresare și Reziliență
- Componenta 10, Axa I.3. Reabilitare moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale, ghid aprobat prin Ordinul de Ministru al Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, nr. 999/10.05.2022

Avand in vedere Nota de fundamentare întocmita de SC Search Green Management și înregistrată la Primaria comunei Pârgărești sub nr. _____ din 18.05.2022

Consider oportuna si necesara initierea Proiectului de hotarare pe care il supun spre analiza si adoptare Consiliului Local Pargaresti, in forma prezentata.

PRIMAR
GHEORGHITĂ MARIUS-GABRIEL



ROMANIA
COMUNA PARGARESTI
JUDEȚUL BACĂU
PRIMARIA

Nr. 2995 din 19.05.2022

avizat
PRIMAR
GHEORGHÎĂ MARIUS-GABRIEL



RAPORT DE SPECIALITATE

la PIHCL privind aprobarea proiectului de investiție "Reabilitare energetică a clădirii Primăriei Comunei Părgărești"

Subsemnatele, GIURGIU-MOLDOVAN DIANA, secretar general al comunei și GOLEANU ELENA, consilier superior în cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Pargaresti, cu atribuții de contabil;

Luând act de Proiectul de hotărâre privind aprobarea proiectului de investiție: "Reabilitare energetică a clădirii Primăriei Comunei Părgărești" înregistrat sub nr.2969 din 18.05.2022.

În conformitate cu prevederile :

- Art. 129 alin. (1), alin. (2), lit. b și alin. (9), lit. a și art.139 alin.1 din OUG nr.57/2019 – Codul administrativ potrivit carora : „ (1) Consiliul local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale și (2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

- a) atribuții privind unitatea administrativ - teritorială, organizarea proprie, precum și organizarea și funcționarea aparatului de specialitate al primarului, ale instituțiilor publice de interes local și ale societăților și regiilor autonome de interes local;
- b) atribuții privind dezvoltarea economico - socială și de mediu a comunei, orașului sau municipiului;
- c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;
- d) atribuții privind gestionarea serviciilor de interes local;
- e) atribuții privind cooperarea interinstituțională pe plan intern și extern.

(4) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. b), consiliul local:

- a) aprobă, la propunerea primarului, bugetul unității administrativ - teritoriale, virările de credite, modul de utilizare a rezervei bugetare și contul de încheiere a exercițiului bugetar;
- b) aprobă, la propunerea primarului, contractarea și/sau garantarea împrumuturilor, precum și contractarea de datorie publică locală prin emisiuni de titluri de valoare, în numele unității administrativ - teritoriale, în condițiile legii;
- c) stabilește și aprobă impozitele și taxele locale, în condițiile legii;
- d) aprobă, la propunerea primarului, documentațiile tehnico - economice pentru lucrările de investiții de interes local, în condițiile legii;
- e) aprobă strategiile privind dezvoltarea economică, socială și de mediu a unității administrativ - teritoriale;
- f) asigură un mediu favorabil înființării și/sau dezvoltării afacerilor, inclusiv prin valorificarea

patrimoniului existent, precum și prin realizarea de noi investiții care să contribuie la îndeplinirea programelor de dezvoltare economică regională și locală;

g) asigură realizarea lucrărilor și ia măsurile necesare implementării și conformării cu prevederile angajamentelor asumate de România în calitate de stat membru al Uniunii Europene în domeniul protecției mediului și gospodăririi apelor pentru serviciile furnizate cetățenilor.

(9) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. e), consiliul local:

a) hotărăște, în condițiile legii, cooperarea sau asocierea cu persoane juridice române sau străine, în vederea finanțării și realizării în comun a unor acțiuni, lucrări, servicii sau proiecte de interes public local;

- HG nr. 1.034/2020 pentru aprobarea Strategiei naționale de renovare pe termen lung pentru sprijinirea renovării parcului național de clădiri rezidențiale și nerezidențiale, atât publice, cât și private, și transformarea sa treptată într-un parc imobiliar cu un nivel ridicat de eficiență energetică și decarbonat până în 2050, publicată în MO nr. 1247/2020.

- Ghidul de finanțare PNRR/2022/C10 din Planul Național de Redresare și Reziliență - Componenta 10, Axa I.3. Reabilitare moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale, ghid aprobat prin Ordinul de Ministru al Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, nr. 999/10.05.2022

Fată de cele aratate apreciem ca proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile de legalitate și oportunitate pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Local Pargărești, în forma prezentată.

SECRETAR GENERAL

GIURGIU-MOLDOVAN DIANA



CONSILIER SUPERIOR

GOLEANU ELENA

