

**R O M A N I A**  
**COMUNA PARGAREȘTI**  
**JUDEȚUL BACĂU**  
**P R I M A R**

**PROIECT DE HOTARARE nr.5199 din 30.09.2022**  
**privind aprobarea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale pe anul 2023**

**Primarul comunei Pargarești, județul Bacău;**

*Având în vedere:*

- Referatul de necesitate nr.5197 din 30.08.2022 întocmit de dna WINKLER MIRELA-CARMEN ;
- Referatul de aprobare al proiectului de hotarare întocmit de dl MARIUS-GABRIEL GHEORGHITA, primarul comunei Pârgărești, înregistrat sub nr.5198 din 30.08.2022;
- Proiectul de hotarare înregistrat sub nr.5199 din 30.08.2022, privind aprobarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2022;
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr. \_\_\_\_\_ din 30.08.2022 întocmit de Compartiment taxe și impozite și Compartiment contabilitate, financiar și resurse umane din care rezulta necesitatea și oportunitatea aprobarii proiectului de hotarare inițiat de primarul comunei,
- Realizând publicarea anunțului privind elaborarea proiectului Hotarării Consiliului Local privind stabilirea impozitelor și taxelor locale precum și a taxelor speciale, pe anul 2023, în contextul prevederilor art. 7 din Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică cu completările ulterioare, înregistrată sub nr. \_\_\_\_\_ din 30.08.2021.
- Rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local înregistrate sub nr. \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_ și nr. \_\_\_\_\_ din 27.09.2022

*In conformitate cu dispozițiile:*

- art 129 alin (1), (2) lit b), alin (4) lit c), art 139 alin (3) lit c), art 154 alin. (1), art 196 alin (1) lit a) și art. 243 alin (1) lit a) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 1, art. 2 alin. (1) lit. h), precum și pe cele ale titlului IX art.453-495 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, cu completările ulterioare;
- O.G. nr.16/2022 privind modificarea și completarea Codului fiscal;
- Legii nr. 117/1999 privind taxele extrajudiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 5 alin. (1) lit. a) și alin. (2), art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b), art. 27 și 30 din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 6 din Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- art. 344 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscal,
- art. 56, art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și (2) și art. 139 alin. (2) din Constituția României, republicată;
- art. 4 și art. 9 paragraful 3 din Carta europeană a autonomiei locale, Adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- art. 20 și 28 din Legea-cadru a descentralizării nr. 195/2006;
- art. 2 din Legea nr. 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a IV-a Rețeaua de localități, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu cele ale Legii nr. 2/1968

privind organizarea administrativă a teritoriului României, republicată, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la componența unităților administrative –teritorial,

- Hotărârea Consiliului Local nr.72 din 22. decembrie 2016 privind zonarea intravilanului și extravilanului comunei Părgărești,
- Proiectul de hotărâre nr.5195 din 30.08.2022 privind indexarea impozitelor și taxelor locale precum și a taxelor speciale pe anul 2023,
- art.30 alin.1 lit.c) din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislative pentru elaborarea actelor normative.

În temeiul art.129, alin 1, alin. 2 lit .b și alin. 4 lit.e , alin 14, art. 136, art. 139 alin. 1, alin. 3, lit .a, alin. 5, art.197, alin.1, alin. 4, alin.5 și art. 198 alin.1 și alin.2 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

### **PROPUNE:**

**Art.1-** Se aprobă impozitele și taxele locale, valorile impozabile, alte taxe asimilate acestora, precum și limitele amenzilor pentru anul 2023, conform anexelor 1-5, parte integrantă din prezenta hotărâre, care au fost indexate cu 5,1% conform H.C.L. nr. \_\_\_\_\_ din 29.09.2022 privind indexarea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale pentru anul 2023.

**Art.2-** Prezenta hotărâre intră în vigoare la data de 01 ianuarie 2023 și va fi dusă la îndeplinire de Compartimentul taxe și impozite, Compartimentul contabilitate, financiar și resurse umane, Compartimentul dezvoltare, tehnic, urbanism și amenajarea teritoriului și Compartiment agricol și cadastru.

**Art.3-** Orice alte dispoziții contrare, stabilite prin hotărâri ale Consiliului local până la data adoptării prezentei hotărâri își încetează efectele.

**Art.4-** Prezenta hotărâre poate fi contestată de cei interesați în termenul legal la Tribunalul Bacău – Secția contencios administrativ și fiscal, acțiunea fiind scutită de taxa de timbru.

**Art.5** - Hotărârea va fi comunicată, spre aducere la îndeplinire, către primarul comunei, compartimentelor prevăzute la art.2 și va fi transmisă Instituției Prefectului-Județului Bacău în vederea verificării legalității, iar aducerea la cunoștință publică se va realiza în condițiile legii.

**INITIATOR**  
**PRIMAR**  
**GHEORGHITA MARIUS-GABRIEL**



**Avizat pentru legalitate**  
**Secretar general al comunei**  
**GIURGIU-MOLDOVAN DIANA**

## **CAP. I. IMPOZITUL PE CLĂDIRI ȘI TAXA PE CLĂDIRI**

### **ART 1. CLĂDIRILE REZIDENȚIALE**

1. Pentru clădirile rezidențiale și clădirile – anexă aferente, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de minimum 0,1% asupra valorii impozabile a clădirii. Cota impozitului/taxe pe clădiri se stabilește prin hotărâre a consiliului local.

**Consiliul Local Pârgaresti stabilește și aprobă cota de 0,2%.**

2. Valoarea clădirii, exprimată în lei, se determină prin însumarea valorii clădirii, a clădirilor-anexă, după caz, și a valorii suprafețelor de teren acoperite de aceste clădiri, cuprinse în Studiile de piață referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România.

3. În situația în care valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, din studiile de piață administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România sunt mai mici decât valorile impozabile determinate conform prevederilor prezentului articol, în vigoare la data de 31 decembrie 2022, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,2% asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor prezentului articol, în vigoare la data de 31 decembrie 2022.

### **ART 2. CLĂDIRILE NEREZIDENȚIALE**

1. Pentru clădirile nerezidențiale și clădirile – anexă aferente, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de minimum 0,5% asupra valorii impozabile a clădirii. Cota impozitului/taxe pe clădiri se stabilește prin hotărâre a consiliului local

**Consiliul Local Pârgaresti stabilește și aprobă cota de 1,3%.**

2. Pentru clădirile utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii clădirii.

3. Valoarea clădirii, exprimată în lei, se determină prin însumarea valorii clădirii, a clădirilor anexă, după caz, și a valorii suprafețelor de teren acoperite de aceste clădiri, cuprinse în studiile de piață referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România

4. În situația în care, valoarea din studiile de piață administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România este mai mică decât ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal local la data de 31 decembrie 2022, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 1,3% asupra ultimei valori înregistrate în baza de date a organului fiscal local, la data de 31 decembrie 2022.

### **ART 3 CLĂDIRILE CARE CUPRIND SPAȚII CU DESTINAȚIE REZIDENȚIALĂ ȘI SPAȚII CU DESTINAȚIE NEREZIDENȚIALĂ**

1. Pentru clădirile care au în componentă atât spații cu destinație rezidențială, cât și spații cu destinație nerezidențială, impozitul/taxa pe clădiri se determină în funcție de destinația suprafețelor cu o pondere mai mare de 50% și se calculează prin aplicarea cotei corespunzătoare destinației majoritare, asupra valorii întregii clădiri.

2. În cazul acestor clădiri, contribuabilii au obligația de a declara la organul fiscal local, în vederea stabilirii destinației finale a clădirii, suprafața folosită în scop nerezidențial, însoțită de documente doveditoare, cu excepția celor aflați în evidența fiscală a unității administrativ-teritoriale. Declararea la organul fiscal local, se face în termen de 30 de zile de la data oricăror modificări privind suprafețele nerezidențiale.

3. În situația în care, contribuabilii nu declară la organul fiscal local suprafața folosită în scop nerezidențial potrivit alin. (2) impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei corespunzătoare clădirilor nerezidențiale asupra valorii întregii clădiri aflate în evidențele organului fiscal local.

### **ART. 4 REGULI PRIVIND CALCULUL IMPOZITULUI/TAXEI PE CLĂDIRI**

1 Pentru determinarea valorii clădirii și a terenului acoperit de aceasta pentru anul de referință se vor utiliza valorile cuprinse în Studiile de piață referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România, aferente anterior celui de referință.

2 În cazul în care, în Studiile de piață referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România, valoarea este exprimată în euro/mp, valoarea clădirii se calculează prin înmulțirea suprafeței construite desfasurate exprimate în metri pătrați, cu valoarea pe metru pătrat, cuprinsă în aceste studii. În cazul în care, valorile sunt exprimate în euro, se va utiliza cursul de schimb al monedei euro, la data de 31 decembrie a anului anterior celui de referință.

3 Suprafața construită desfașurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scărilor și teraselor neacoperite.

4 Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfașurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

5 În situația în care, Studiile de piață referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România nu conțin informații despre clădirile sau terenurile acoperite de aceste clădiri de pe raza comunei Pârgărești, se vor aplica următoarele reguli:

- a) în cazul unei clădiri rezidențiale, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,2% asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art.1.
- b) în cazul unei clădiri nerezidențiale, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 1,3% asupra ultimei valori înregistrate în baza de date a organului fiscal, la data de 31 decembrie 2022.

6 Aparatul de specialitate al primarului, din cadrul Primăriei comunei Pârgărești, va efectua reîncadrarea clădirilor care cuprind atât suprafețe rezidențiale, cât și suprafețe nerezidențiale, în categoria clădirilor rezidențiale sau nerezidențiale, în baza informațiilor pe care le dețin și a situației existente la 31 decembrie a anului anterior celui de referință.

7 Aparatul de specialitate al primarului, din cadrul Primăriei comunei Pârgărești întocmește și transmite contribuabililor comunicări referitoare la valoarea clădirilor și a terenurilor acoperite de acestea, precum și impozitul aferent acestora, calculate în baza valorilor cuprinse în Studiile de piață referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România.

8 În situația în care, contribuabilii nu răspund organului fiscal local în termen de 30 de zile de la primirea comunicării, se consideră acceptare tacită a datelor înscrise în comunicare.

9 În cazul în care, au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

Impozitul pe clădiri este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate clădirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

În cazul dobândirii sau construirii unei clădiri în cursul anului, proprietarul acesteia are obligația să depună o declarație în termen de 30 zile de la data dobândirii și datorează impozit pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

Pentru clădirile nou-construite, data dobândirii clădirii se consideră, după cum urmează:

- a) pentru clădirile executate integral înainte de expirarea termenului prevăzut în autorizația de construire, data întocmirii procesului-verbal de recepție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data terminării efective a lucrărilor;

- b) pentru clădirile executate integral la termenul prevăzut în autorizația de construire, data din aceasta, cu obligativitatea întocmirii procesului - verbal de recepție în termenul prevăzut de lege;

- c) pentru clădirile ale căror lucrări de construcții nu au fost finalizate la termenul prevăzut în autorizația de construire și pentru care nu s-a solicitat prelungirea valabilității autorizației, în condițiile legii, la data expirării acestui termen și numai pentru suprafața construită desfășurată care are elementele structurale de bază ale unei clădiri, în speță pereți și acoperiș. Procesul-verbal de recepție se întocmește la data expirării termenului prevăzut în autorizația de construire, consemnându-se stadiul lucrărilor, precum și suprafața construită desfășurată în raport cu care se stabilește impozitul pe clădiri.

Declararea clădirilor în vederea impunerii și înscrierea acestora în evidențele administrației publice locale, reprezintă o obligație legală a contribuabililor care dețin în proprietate aceste imobile, chiar dacă ele au fost executate fără autorizație de construire.

În cazul în care, dreptul de proprietate asupra unei clădiri este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul va fi datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra clădirii la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

În cazul extinderii, îmbunătățirii, desființării parțiale sau al altor modificări aduse unei clădiri existente cu destinație nerezidențială, care determină creșterea sau diminuarea valorii impozabile a clădirii cu mai mult de 25%, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data modificării respective, și datorează impozitul pe clădiri determinat în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

În cazul desființării unei clădiri, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen

de 30 de zile de la data demolării sau distrugerii și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor, inclusiv în cazul clădirilor pentru care nu s-a eliberat autorizație de desființare.

În cazul clădirilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează lucrarea de cadastru la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară, ca anexă la declarația fiscală.

În cazul unei clădiri care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe clădiri se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;

b) în cazul încetării contractului de leasing, impozitul pe clădiri se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului - verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.

## **ART. 5 TAXA PE CLĂDIRI**

1 În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de o lună, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractului.

2 În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația să depună o declarație la organul fiscal local, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractelor, la care se anexează o situație centralizatoare a acestor contracte.

3 În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de un an, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a contractului și datorează taxa pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

4 În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe clădiri datorate, persoana care datorează taxa pe clădiri are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

5 Declararea clădirilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor imobile la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.

6 Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe clădiri.

## **ART. 6 PLATA IMPOZITULUI/TAXEI PE CLĂDIRI**

1. Impozitul pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusive.

2. Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie 2023 **se acordă o bonificație de 10%**.

3. Impozitul pe clădiri, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

4. Nivelul **majorării de întârziere este de 1%** din cuantumul obligațiilor fiscale principale neachitate în termen, calculată pentru fiecare lună sau fracțiune de lună, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la data stingerii sumei datorate, inclusiv, conform art. 183, alin.(2) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare.

## **ART. 7 SCUTIRI**

Nu se datorează impozit/taxă pe clădiri pentru:

a) clădirile aflate în proprietatea publică sau privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice sau agrement, altele decât cele desfășurate în relație cu persoane juridice de drept public.

b) clădirile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;

c) clădirile aflate în proprietatea fundațiilor înființate prin testament constituite, conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

d) clădirile care, prin destinație, constituie lăcașuri de cult, aparținând cultelor religioase recunoscute oficial, asociațiilor religioase și componentelor locale ale acestora, precum și casele parohiale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;

e) clădirile funerare din cimitire și crematorii;

f) clădirile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe, astfel cum sunt definite și funcționează potrivit Legii nr. 263/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea creșelor, cu modificările și completările ulterioare;

g) clădirile unei instituții sau unități care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației Naționale sau a Ministerului Tineretului și Sportului, precum și clădirile federațiilor sportive naționale, ale Comitetului Olimpic și Sportiv Român, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice.

h) clădirile unităților sanitare publice, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice, precum și pentru clădirile în care funcționează cabinete de medicină de familie, potrivit legii, cu excepția încăperilor folosite pentru altă activitate decât cea de medicină de familie;

i) clădirile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

j) clădirile care sunt afectate activităților hidrotehnice, hidrometrice, hidrometeorologice, oceanografice, de îmbunătățiri funciare și de intervenții la apărarea împotriva inundațiilor, precum și

clădirile din porturi și cele afectate canalelor navigabile și stațiilor de pompare aferente canalelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

k) clădirile care, prin natura lor, fac corp comun cu poduri, viaducte, apeducte, diguri, baraje și tuneluri și care sunt utilizate pentru exploatarea acestor construcții, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;

l) clădirile aferente infrastructurii feroviare publice sau infrastructurii metroului;

m) clădirile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

n) clădirile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

o) clădirile care sunt utilizate ca sere, solare, răsadnițe, ciupercării, silozuri pentru furaje, silozuri și/sau păture pentru depozitarea și conservarea cerealelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;

p) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art.2 lit.c) – f) și j) din Legea nr.168/2020 pentru recunoașterea meritelor personalului participant la acțiuni militare, misiuni și operațiuni pe teritoriul sau în afara statului român și acordarea unor drepturi acestuia, familiei acestuia și urmașilor celui decedat.

q) clădirile aflate în domeniul public al statului și în administrarea Regiei Autonome "Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat", cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice; 10

r) clădirile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;

s) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art.1 și art.5 alin. 1-8 din Decretul-lege nr.118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art.1 din Ordonanța Guvernului nr.105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare, scutirea ramane valabilă și în cazul transferului proprietății prin mostenire către copiii acestora, indiferent unde aceștia domiciliază,

t) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat și persoane încadrate în cadrul I de invaliditate.

u) clădirile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

v) clădirile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și clădirile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;

w) clădirile deținute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserție ; x) clădirile clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, care au fațada stradală și/sau principală renovată sau reabilitată conform prevederilor Legii nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice ;

y) clădirile caselor de cultură ale sindicatelor, aflate în proprietatea/administrarea organizațiilor sindicale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice sau agrement ;

În cazul scutiților prevăzute la lit.r), s) și t) :

a) Scutirea se acordă integral pentru clădirile aflate în proprietatea persoanelor menționate la lit.r), deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din clădiri aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de terți;

b) Scutirea se acordă pentru întreaga clădire de domiciliu deținută în comun cu soțul sau soția, pentru clădirile aflate în proprietatea persoanelor menționate la lit.s) și t). În situația în care o cotă-parte din clădirea de domiciliu aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți.

c) Scutirea de la plata impozitului/taxei pe clădiri, stabilită conform lit.f), se aplică începând cu data de 1 a lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative.

d) Prin excepție de la prevederile de la lit.c), scutirea de la plata impozitului/taxei pe clădiri, stabilită conform lit.t) în cazul persoanelor cu handicap temporar, care dețin un certificat de handicap revizibil, se acordă începând cu data emiterii noului certificat de handicap, cu condiția ca acesta să aibă continuitate și să fie depus la organul fiscal local în termen de 45 de zile

## **CAP. II. IMPOZITUL PE TEREN ȘI TAXA PE TEREN**

### **ART. 8 IMPOZITUL/TAXA PE TEREN**

1.În cazul unui teren amplasat în **intravilan**, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință **terenuri cu construcții**, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului neocupat de clădiri, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

| <b>Zona în cadrul localității</b> | <b>Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități<br/>- lei/ha/an-</b> |            |
|-----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|------------|
|                                   | <b>IV</b>                                                                      | <b>V</b>   |
| <b>A</b>                          | <b>975</b>                                                                     | <b>780</b> |
| <b>B</b>                          | <b>760</b>                                                                     | <b>590</b> |

2. În cazul unui teren amplasat în **intravilan**, înregistrat în registrul agricol la **altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții**, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (3), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin.(4).

(3) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (2), se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

| <b>Nr. crt.</b> | <b>Categoria de folosință</b>                | <b>Zona A</b> | <b>Zona B</b> |
|-----------------|----------------------------------------------|---------------|---------------|
| 1.              | arabil                                       | 33            | 25            |
| 2.              | pășune                                       | 26            | 22            |
| 3.              | fânețe                                       | 26            | 22            |
| 4.              | vie                                          | 55            | 41            |
| 5.              | livadă                                       | 65            | 56            |
| 6.              | Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră | 34            | 25            |
| 7.              | Terenuri cu ape                              | 18            | 16            |
| 8.              | Drumuri și căi ferate                        | 0             | 0             |
| 9.              | Terenuri neproductive                        | 0             | 0             |

**Nota :** Sumele exprimate în lei/ha pentru anul 2023 rezultata din indexarea cu rata inflației de 5,1% este rotunjită în minus în sensul ca fracțiunile sub 0.5 lei se neglijează, iar ceea ce depășește 0.5 lei se întregeste la un leu, prin adaos.

(4) Suma stabilită conform alin.(3) se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în următorul tabel:

| Rangul localității | Zona în cadrul localității |      |
|--------------------|----------------------------|------|
|                    | A                          | B    |
| IV                 | 1,10                       | 1,05 |
| V                  | 1,05                       | 1,00 |

(5) ) În cazul unui teren amplasat în **extravilan**, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului neocupat de clădiri, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare categoriei de folosință prevăzută în tabelul următor și cu coeficientul de corecție corespunzător zonei și rangului localității

| Nr.crt. | Categorია de folosință                                              | Impozit ( lei/ha) |
|---------|---------------------------------------------------------------------|-------------------|
|         |                                                                     | 2023              |
| 1.      | Teren cu construcții                                                | 32                |
| 2.      | Arabil                                                              | 53                |
| 3.      | Pășune                                                              | 28                |
| 4.      | Fânețe                                                              | 28                |
| 5.      | Vie pe rod                                                          | 59                |
| 5.1     | Vie până la intrarea pe rod                                         | 0                 |
| 6.      | Livadă pe rod                                                       | 59                |
| 6.1     | Livadă până la intrarea pe rod                                      | 0                 |
| 7.      | Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră                        | 15                |
| 7.1     | Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție | 0                 |
| 8.      | Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole                | 5                 |
| 9.      | Teren cu amenajări piscicole                                        | 37                |
| 10.     | Drumuri și căi ferate                                               | 0                 |
| 11.     | Teren neproductiv                                                   | 0                 |

**Nota :** Sumele exprimate în lei/ha pentru anul 2023 rezultată din indexarea cu rata inflației de 5,1% este rotunjită în minus în sensul că fracțiunile sub 0.5 lei se neglijează, iar ceea ce depășește 0.5 lei se întregeste la un leu, prin adaos.

## ART. 9 DECLARAREA ȘI DATORAREA IMPOZITULUI/TAXEI PE TEREN

Impozitul pe teren este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate terenul la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

În cazul dobândirii unui teren în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, și datorează impozit pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

În cazul în care dreptul de proprietate asupra unui teren este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul este datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra terenului la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

.Dacă încadrarea terenului în funcție de rangul localității și zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe teren, impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

În cazul modificării categoriei de folosință a terenului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărei rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data modificării folosinței, și datorează impozitul pe teren conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

În cazul terenurilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii nr.7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează lucrarea de cadastru la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară, ca anexă la declarația fiscală.

În cazul unui teren care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe teren se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;

b) în cazul în care contractul de leasing financiar încetează altfel decât prin ajungerea la scadență, impozitul pe teren se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care terenul a fost predat locatorului prin încheierea procesului - verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărei rază de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului - verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.

Taxa pe teren se datorează pe perioada valabilității contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. În cazul contractelor care prevăd perioade mai mici de un an, taxa se datorează proporțional cu intervalul de timp pentru care s-a transmis dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de un an, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a contractului și datorează taxa pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de o lună, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractului.

În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația să depună o declarație la organul fiscal local, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractelor, la care se anexează o situație centralizatoare a acestor contracte.

În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe teren datorate, persoana care datorează taxa pe teren are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărei rază

teritorială de competență se află terenul, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

Declararea terenurilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor terenuri la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.

Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe teren.

## **ART 10 PLATA IMPOZITULUI/TAXEI PE TEREN**

1. Impozitul pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusive, , nivelul majorarilor de intarziere fiind 1% pentru fiecare luna sau fractiune de luna incepand cu ziua imediat urmatoare termenului de scadenta si pana la stingerea sumei datorate.

2. Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie 2022 **se acordă o bonificație de 10%**,

3 Impozitul pe teren, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

4 În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ - teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe teren cumulat.

5 Taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

6 In cazul contractelor care se refera la perioade mai mici de o luna, persoana juridica de drept public care transmite dreptul de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta, colecteaza taxa pe teren de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosinta si o varsa lunar, pana la data de 25 inclusiv a lunii urmatoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

## **ART. 11 SCUTIRI**

1 Nu se datorează impozit/taxă pe teren pentru:

- a) terenurile aflate în proprietatea publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice sau agrement;
- b) terenurile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;
- c) terenurile fundațiilor înființate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- d) terenurile aparținând cultelor religioase recunoscute oficial și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice;
- e) terenurile aparținând cimitirelor și crematoriilor;
- f) terenurile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe, astfel cum sunt definite și funcționează potrivit Legii nr. 263/2007, cu modificările și completările ulterioare;

- g) terenurile unităților sanitare publice, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice;
- h) terenurile legate de sistemele hidrotehnice, terenurile de navigație, terenurile aferente infrastructurii portuare, canalelor navigabile, inclusiv ecluzele și stațiile de pompare aferente acestora, precum și terenurile aferente lucrărilor de îmbunătățiri funciare, pe baza avizului privind categoria de folosință a terenului, emis de oficiile de cadastru și publicitate imobiliară;
- i) terenurile folosite pentru activitățile de apărare împotriva inundațiilor, gospodărirea apelor, hidrometeorologie, cele care contribuie la exploatarea resurselor de apă, cele folosite ca zone de protecție definite în lege, precum și terenurile utilizate pentru exploatarea din subsol, încadrate astfel printr-o hotărâre a consiliului local, în măsura în care nu afectează folosirea suprafeței solului;
- j) terenurile degradate sau poluate, incluse în perimetrul de ameliorare, pentru perioada cât durează ameliorarea acestora;
- k) terenurile care prin natura lor și nu prin destinația dată sunt improprii pentru agricultură sau silvicultură;
- l) terenurile ocupate de autostrăzi, drumuri europene, drumuri naționale, drumuri principale administrate de Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România - S.A., zonele de siguranță a acestora, precum și terenurile ocupate de piste și terenurile din jurul pistelor reprezentând zone de siguranță;
- m) terenurile pe care sunt amplasate elementele infrastructurii feroviare publice, precum și cele ale metroului;
- n) terenurile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- o) terenurile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- p) terenurile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;
- q) terenurile instituțiilor sau unităților care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;
- r) terenurile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;
- s) terenul aferent clădirii de domiciliu aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art.1 și art.5 alin.(1)-(8) din Decretul-lege nr.118/1990, republicat, și a persoanelor fizice prevăzute la art.1 din Ordonanța Guvernului nr.105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare; scutirea rămâne valabilă și în cazul transferului proprietății prin moștenire către copii acestora, indiferent unde aceștia domiciliază;
- t) terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în cadrul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat și persoane încadrate în cadrul I de invaliditate; Prin excepție, scutirea de la plata impozitului/taxei pe teren, în cazul persoanelor cu handicap temporar, care dețin un certificat de handicap revizibil, se acordă începând cu data noului certificat de handicap, cu condiția ca acesta să aibă continuitate și să fie depus la organul fiscal local în termen de 45 de zile.
- u) terenul eferent clădirii de domiciliu aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art.2 lit.c)-f) și j) din Legea nr.168/2020;
- v) terenurile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și terenurile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;
- w) suprafețele de fond forestier, altele decât cele proprietate publică, pentru care nu se reglementează procesul de producție lemnoasă, cele certificate, precum și cele cu arborete cu vârsta de până la 20 de ani;
- x) terenurile deținute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserție;

y) terenurile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice.

z) suprafețele construite ale terenurilor aferente clădirilor clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, care au fațada stradală și s-au principal renovate sau reabilitată conform prevederilor Legii 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice.

În cazul scutirilor prevăzute la lit.r), s) și t):

a) scutirea se acordă integral pentru terenurile aflate în proprietatea persoanelor prevăzute la lit. r) , deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din teren aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți;

b) scutirea se acordă pentru terenul aferent clădirii de domiciliu aflate în proprietatea persoanelor prevăzute la lit.s) și t), deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din terenul respectiv aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de terți.

c) scutirea de la plata impozitului/taxei pe teren, stabilită conform lit.t), se aplică începând cu data de 1 a lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative.

### **CAP. III. IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT**

#### **ART 12 VALOAREA IMPOZITULUI PE MIJLOACELE DE TRANSPORT**

Impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport.

În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 de cm<sup>3</sup> sau fracțiuni din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor

| <b>Mijloace de transport cu tracțiune mecanică</b>                                                                                         | <b>Suma în lei, pentru fiecare grupă de 200 cmc sau fracțiune din acestea</b> |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| <b>I. Vehicule înmatriculate</b>                                                                                                           | <b>2023</b>                                                                   |
| 1. Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu cap.cilindrică de până la 1600 cmc inclusiv                                    | 9                                                                             |
| 2. Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu cap.cilindrică de peste 1600 cmc                                               | 11                                                                            |
| 3. Autoturisme cu cap.cilindrică între 1601 cmc și 2000 cmc inclusiv                                                                       | 21                                                                            |
| 4. Autoturisme cu cap.cilindrică între 2001 cmc și 2600 cmc inclusiv                                                                       | 88                                                                            |
| 5. Autoturisme cu cap.cilindrică între 2601 cmc și 3000 cmc inclusiv                                                                       | 170                                                                           |
| 6. Autoturisme cu cap.cilindrică de peste 3001 cmc                                                                                         | 344                                                                           |
| 7. Autobuze, autocare, microbuze                                                                                                           | 29                                                                            |
| 8. Alte autovehicule cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv, precum și autoturismele de teren din producție internă. | 35                                                                            |
| 9. Tractoare înmatriculate                                                                                                                 | 201                                                                           |
| <b>II. Vehicule înregistrate</b>                                                                                                           |                                                                               |
| 1. Vehicule cu capacitate cilindrică:                                                                                                      | <b>Lei/200cmc</b>                                                             |
| 1.1. Vehicule înregistrate cu cap. cilindrică < 4.800 cmc                                                                                  | 5                                                                             |
| 1.2. Vehicule înregistrate cu cap. cilindrică > 4.800 cmc                                                                                  | 7                                                                             |
| 2. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată                                                                                         | <b>177 lei/an</b>                                                             |
| Reducerea mijloacelor de transport hibride                                                                                                 | <b>50%</b>                                                                    |

**Nota :** sumele în lei pentru fiecare grupă de 200 cmc pentru anul 2023 rezultată din indexarea cu rata inflației de 5,1% este rotunjită în minus în sensul ca fracțiunile sub 0.5 lei se neglijează, iar ceea ce depășește 0.5 lei se întregeste la un leu, prin adaos.

În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50%, conform hotărârii consiliului local.

În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

| Autovehicule de transport marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone |                                                    | Impozit (în lei/an) 2023                                                    |                                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| Numărul de axelor și greutatea brută încărcată maximă admisă                            |                                                    | Ax(e) motoare cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalente recunoscute | Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare |
| <b>I. Vehicule cu două axe</b>                                                          |                                                    |                                                                             |                                                |
| 1.                                                                                      | Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone | 0                                                                           | 153                                            |
| 2.                                                                                      | Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone | 153                                                                         | 426                                            |
| 3.                                                                                      | Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone | 426                                                                         | 698                                            |
| 4.                                                                                      | Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone | 598                                                                         | 1356                                           |
| 5                                                                                       | Masa de cel puțin 18 tone                          | 598                                                                         | 1356                                           |
| <b>II. Vehicule cu 3 axe</b>                                                            |                                                    |                                                                             |                                                |
| 1.                                                                                      | Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone | 153                                                                         | 267                                            |
| 2.                                                                                      | Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone | 267                                                                         | 549                                            |
| 3.                                                                                      | Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone | 549                                                                         | 713                                            |
| 4.                                                                                      | Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone | 713                                                                         | 1098                                           |

|    |                                                    |      |      |
|----|----------------------------------------------------|------|------|
| 5. | Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone | 1098 | 1707 |
| 6. | Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone | 1098 | 1707 |
| 7  | Masa de cel puțin 26 tone                          | 1098 | 1707 |

|                               |                                                       |      |      |
|-------------------------------|-------------------------------------------------------|------|------|
| <b>III. Vehicule cu 4 axe</b> |                                                       |      |      |
| 1.                            | Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone    | 713  | 722  |
| 2.                            | Masa de cel puțin de 25 tone, dar mai mult de 27 tone | 722  | 1128 |
| 3.                            | Masa de cel puțin de 27 tone, dar mai mică de 29 tone | 1128 | 1791 |
| 4.                            | Masa de cel puțin de 29 tone, dar mai mică de 31 tone | 1791 | 2657 |
| 5.                            | Masa de cel puțin de 31 tone, dar mai mică de 32 tone | 1791 | 2657 |
| 6.                            | Masa de cel puțin de 32 tone                          | 1791 | 2657 |

(2). În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

| Comбинаții de autovehicule ( autovehicule articulate sau trenuri rutiere, de transport marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone |                                                                             |  |                                                |      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|--|------------------------------------------------|------|
| Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă                                                                                            | Impozitul (în lei/an) 2022                                                  |  | Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare |      |
|                                                                                                                                                      | Ax(e) motoare cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalente recunoscute |  |                                                |      |
| <b>I. Vehicule cu 2+1 axe</b>                                                                                                                        |                                                                             |  |                                                |      |
| 1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone                                                                                                | 0                                                                           |  | 0                                              |      |
| 2. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone                                                                                                | 0                                                                           |  | 0                                              |      |
| 3. Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone                                                                                                | 0                                                                           |  | 69                                             |      |
| 4. Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone                                                                                                | 69                                                                          |  | 159                                            |      |
| 5. Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone                                                                                                | 159                                                                         |  | 371                                            |      |
| 6. Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone                                                                                                | 371                                                                         |  | 480                                            |      |
| 7. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone                                                                                                | 480                                                                         |  | 866                                            |      |
| 8. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone                                                                                                | 866                                                                         |  | 1519                                           |      |
| 9. Masa de cel puțin 28 tone                                                                                                                         | 866                                                                         |  | 1519                                           |      |
| <b>II. Vehicule cu 2+2 axe</b>                                                                                                                       |                                                                             |  |                                                |      |
| 1 Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone                                                                                                 | 149                                                                         |  | 346                                            |      |
| 2 Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone                                                                                                 | 346                                                                         |  | 570                                            |      |
| 3 Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone                                                                                                 | 570                                                                         |  | 836                                            |      |
| 4 Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone                                                                                                 | 836                                                                         |  | 1009                                           |      |
| 5 Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone                                                                                                 | 1009                                                                        |  | 1657                                           |      |
| 6 Masa de cel puțin de 31 tone, dar mai mică de 33 tone                                                                                              | 1657                                                                        |  | 2300                                           |      |
| 7 Masa de cel puțin de 33 tone, dar mai mică de 36 tone                                                                                              | 2300                                                                        |  | 3492                                           |      |
| 8 Masa de cel puțin de 36 tone, dar mai mică de 38 tone                                                                                              | 2300                                                                        |  | 3492                                           |      |
| 9 Masa de cel puțin 38 tone                                                                                                                          | 2300                                                                        |  | 3492                                           |      |
| <b>III. Vehicule cu 2+3 axe</b>                                                                                                                      |                                                                             |  |                                                |      |
| 1 Masa de cel puțin de 36 tone, dar mai mică de 38 tone                                                                                              | 1831                                                                        |  |                                                | 2548 |

|   |                                                       |      |      |
|---|-------------------------------------------------------|------|------|
| 2 | Masa de cel puțin de 38 tone, dar mai mică de 40 tone | 2548 | 3462 |
| 3 | Masa de cel puțin de 40 tone                          | 2548 | 3462 |
|   | <b>IV. Vehicule cu 3+2 axe</b>                        |      |      |
| 1 | Masa de cel puțin de 36 tone, dar mai mică de 38 tone | 1617 | 2246 |
| 2 | Masa de cel puțin de 38 tone, dar mai mică de 40 tone | 2246 | 3107 |
| 3 | Masa de cel puțin de 40 tone, dar mai mică de 44 tone | 3107 | 4596 |
| 4 | Masa de cel puțin 44 tone                             | 3107 | 4596 |
|   | <b>V. Vehicule cu 3+3+ axe</b>                        |      |      |
| 1 | Masa de cel puțin de 36 tone, dar mai mică de 38 tone | 920  | 1113 |
| 2 | Masa de cel puțin de 38 tone, dar mai mică de 40 tone | 1113 | 1663 |
| 3 | Masa de cel puțin de 40 tone, dar mai mică de 44 tone | 1663 | 2646 |
| 4 | Masa de cel puțin de 44 tone                          | 1663 | 2646 |

Art 11. În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la alin. (4), taxa asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

#### Remorci, semiremorci sau rulote

| Masa totală maximă autorizată              | 2023 |
|--------------------------------------------|------|
| a. până la 1 tonă inclusiv                 | 11   |
| b. peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone | 40   |
| c. peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone | 62   |
| d. peste 5 tone                            | 76   |

Art. 12. În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

| <b>Art. 470 alin. (8)<br/>Mijloace de transport pe apă</b>                             | <b>Impozit lei/an<br/>2023</b> |
|----------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|
| 1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal                    | 25                             |
| 2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri                                          | 66                             |
| 3. Bărci cu motor                                                                      | 249                            |
| 4. Nave de sport și agrement                                                           | 603                            |
| 5. Scutere de apă                                                                      | 249                            |
| 6. Remorchere și împingătoare:                                                         | X                              |
| a) până la 500 CP, inclusiv                                                            | 663                            |
| b) peste 500 CP și până la 2000 CP, inclusiv                                           | 1078                           |
| c) peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv                                          | 1658                           |
| d) peste 4000 CP                                                                       | 2653                           |
| 7. Vapoare - pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din acesta                          | 215                            |
| 8. Ceamuri, șlepuri și barje fluviale:                                                 | X                              |
| a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv                          | 215                            |
| b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone și până la 3000 de tone, inclusiv | 332                            |
| c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone                                   | 581                            |

**Nota:** impozitul lei/an pentru anul 2023 rezultata din indexarea cu rata inflatiei de 5,1% este rotunjita in minus in sensul ca fractiunile sub 0.5 lei se neglijeaza, iar ceea ce depaseste 0.5 lei se intregeste la un leu , prin adaos.

În înțelesul prezentului articol, capacitatea cilindrică sau masa totală maximă autorizată a unui mijloc de transport se stabilește prin cartea de identitate a mijlocului de transport, prin factura de achiziție sau un alt document similar.

Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe mijloacele de transport.

Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusive, nivelul majorarilor de intarziere fiind 1% pentru fiecare luna sau fracțiune de luna incepand cu ziua imediat urmatoare termenului de scadenta si pana la stingerea sumei datorate.

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie 2022 se acordă o bonificație de 10%.

Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care

impozitul este datorat bugetului local al aceleiași unități administrativ - teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.

## ART 13 SCUTIRI

(1) Nu se datorează impozitul pe mijloacele de transport pentru:

- a) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, văduvelor de război sau văduvelor nerescăturate ale veteranilor de război, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;
  - b) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat și persoane încadrate în gradul I de invaliditate, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;
  - c) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 din Decretul - lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;
  - d) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;
  - e) navele fluviale de pasageri, bărcile și luntrele folosite pentru transportul persoanelor fizice cu domiciliul în Delta Dunării, Insula Mare a Brăilei și Insula Balta Ialomiței;
  - f) mijloacele de transport ale instituțiilor publice;
  - g) mijloacele de transport ale persoanelor juridice, care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri în regim urban sau suburban, inclusiv transportul de pasageri în afara unei localități, dacă tariful de transport este stabilit în condiții de transport public;
  - h) vehiculele istorice definite conform prevederilor legale în vigoare;
  - i) mijloacele de transport folosite exclusiv pentru transportul stupilor în pastoral;
  - j) mijloacele de transport folosite exclusiv pentru intervenții în situații de urgență;
  - k) mijloacele de transport ale instituțiilor sau unităților care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului;
  - l) mijloacele de transport ale fundațiilor înființate prin testament constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
  - m) mijloacele de transport ale organizațiilor care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;
  - n) autovehiculele acționate electric;
  - o) autovehiculele second - hand înregistrate ca stoc de marfă și care nu sunt utilizate în folosul propriu al operatorului economic, comerciant auto sau societate de leasing;
  - p) mijloacele de transport deținute de către organizațiile cetățenilor aparținând minorităților naționale.
- Consiliul local Pîrgărești nu acordă scutirea sau reducerea impozitului pe mijloacele de transport agricole utilizate efectiv în domeniul agricol.

**CAP IV. TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI  
AUTORIZAȚIILOR**

**ART 14.** – 1. Orice persoană care trebuie să obțină un certificat, un aviz sau o autorizație menționată în prezentul capitol trebuie să plătească o taxă la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale înainte de a i se elibera certificatul, avizul sau autorizația necesară.

**1. Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizațiilor de construire și a altor avize și autorizații**

(1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zonă rurală este egală cu:

| <b>Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism</b> | <b>Taxa (lei) 2023</b>                                       |
|-----------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| a. până la 150 mp inclusiv                                      | 4                                                            |
| b. între 151 mp și 251 mp inclusiv                              | 4                                                            |
| c. între 251 mp și 500 mp inclusiv                              | 6                                                            |
| d. între 501 mp și 750 mp inclusiv                              | 7                                                            |
| e. între 751 mp și 1000 mp inclusiv                             | 8                                                            |
| f. peste 1000 mp                                                | 8 + 0,01 lei/mp pt. fiecare mp ce depășește supr. de 1000 mp |

**Nota:** Taxa pentru obtinerea certificatului de urbanism pentru anul 2023 rezultata din indexarea cu rata inflatiei de 5,1% este rotunjita in minus in sensul ca fractiunile sub 0.5 lei se neglijeaza, iar ceea ce depaseste 0.5 lei se intregeste la un leu , prin adaos.

(2) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

(3) Taxa pentru **avizarea certificatului de urbanism** de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean a fost stabilită și aprobată de Consiliul local Pargărești în sumă de **17 lei pentru anul 2023**.

(4) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire - anexă este egală cu **0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții**.

(5) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (4) este egală cu **1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție**, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.

(6) Pentru taxele prevăzute la alin. (4) și (5) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție se aplică următoarele reguli:

a) taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită avizul și se plătește înainte de emiterea avizului;

b) pentru taxa prevăzută la alin. (4), valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform art. 457;

c) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale;

d) până în cea de-a 15 - a zi, inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcții, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție;

e) până în cea de-a 15 - a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a comunicat valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice diferență de taxă datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice diferență de taxă care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale.

(7) Taxa **pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30%** din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

(8) Taxa pentru eliberarea **autorizației de desființare**, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu **0,1% din valoarea impozabilă** stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.

(9) Consiliul local Pârgărești a stabilit și aprobat ca taxa pentru eliberarea **autorizației de foraje sau excavări** necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare și se calculează prin înmulțirea numărului de metri pătrați de teren ce vor fi efectiv afectați la suprafața solului de foraje și excavări cu o valoare **10 lei/mp teren afectat**.

(10) În termen de 30 de zile de la finalizarea fazelor de cercetare și prospectare, contribuabilii au obligația să declare suprafața efectiv afectată de foraje sau excavări, iar în cazul în care aceasta diferă de cea pentru care a fost emisă anterior o autorizație, taxa aferentă se regularizează astfel încât să reflecte suprafața efectiv afectată.

(11) Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.

(12) Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.

(13) Consiliul local Pârgărești a stabilit și aprobat că taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de **racorduri și bransamente** la gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu este de **15 lei pentru fiecare racord**.

(14) Pentru racordare la rețeaua de apă potabilă - **100 lei** pentru fiecare record;

(15) Consiliul local Pârgărești a stabilit și aprobat că taxa pentru **eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă** este de **10 lei**.

#### **ART 15. Taxa pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfășurarea unor activități**

(1) Taxa **pentru eliberarea autorizației sanitare** de funcționare este de **20 lei**.

(2) Consiliul local Pârgărești a stabilit și aprobat că nivelul actual al taxei pentru:

- **eliberarea atestatului de producător de 50 lei**
- **viza anuală atestat de producător 25 lei**
- **carnet comercializare a produselor 10 lei.**

(3) Consiliul local Pârgărești a stabilit și aprobat că persoanele a căror activitate se încadrează în grupele 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată

prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN, datorează bugetului local al comunei Pîrgărești, în a cărei rază administrativ - teritorială se desfășoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică, în funcție de suprafața aferentă activităților respective, în sumă de:

|                                     |                |
|-------------------------------------|----------------|
|                                     | <b>2023</b>    |
| <b>Suprafata de pana la 500 mp</b>  | <b>1000lei</b> |
| <b>Suprafata mai mare de 500 mp</b> | <b>4000lei</b> |

(4) Pentru agentii economici care desfășoară activități de comerț cu amănuntul, taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației este de 75 lei.

(5) Pentru restul agenților economici, care nu desfășoară activități de alimentație publică, taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației este de 20 lei.

(6) Autorizația privind desfășurarea activităților prevăzute la alin. (3), în cazul în care persoana îndeplinește condițiile prevăzute de lege, se emite de către primarul în a cărui rază de competență se află sediul sau punctul de lucru.

**Consiliul local Pîrgărești nu acordă scutiri sau reduceri ale taxei pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor.**

## **CAP V .TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA SI PUBLICITATE**

### **ART.16 Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate**

(1) Orice persoană care beneficiază de servicii de reclamă și publicitate în România în baza unui contract sau a unui alt fel de înțelegere încheiată cu altă persoană datorează plata taxei prevăzute în prezentul articol, cu excepția serviciilor de reclamă și publicitate realizate prin mijloacele de informare în masă scrise și audiovizuale.

(2) Publicitatea realizată prin mijloace de informare în masă scrise și audiovizuale, în sensul prezentului articol, corespunde activităților agenților de publicitate potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, cu modificările ulterioare, respectiv publicitatea realizată prin ziare și alte tipărituri, precum și prin radio, televiziune și internet.

(3) Taxa prevăzută în prezentul articol, denumită în continuare taxa pentru servicii de reclamă și publicitate, se plătește la bugetul local al unității administrativ - teritoriale în raza căreia persoana prestează serviciile de reclamă și publicitate.

(4) Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se calculează prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate.

(5) **Cota taxei s-a stabilit și aprobat de Consiliul local Pîrgărești să fie de 2%.**

(6) Valoarea serviciilor de reclamă și publicitate cuprinde orice plată obținută sau care urmează a fi obținută pentru serviciile de reclamă și publicitate, cu excepția taxei pe valoarea adăugată.

(7) Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se varsă la bugetul local, lunar, până la data de 10 a lunii următoare celei în care a intrat în vigoare contractul de prestări de servicii de reclamă și publicitate.

## **ART.17 Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate**

(1) Orice persoană care utilizează un panou, un afișaj sau o structură de afișaj pentru reclamă și publicitate, cu excepția celei care intră sub incidența art. 477, datorează plata taxei anuale prevăzute în prezentul articol către bugetul local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz, în raza căreia/căruia este amplasat panoul, afișajul sau structura de afișaj respectivă.

(2) Valoarea taxei pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se calculează anual prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afișajului pentru reclamă sau publicitate cu suma stabilită și aprobată de Consiliul local Pargărești, astfel:

**a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică, suma este de 32 lei;**

**b) în cazul altui panou, afișaj sau oricărei alte structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate, suma este de 23 lei.**

(3) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se recalculează pentru a reflecta numărul de luni sau fracțiunea din lună dintr-un an calendaristic în care se afișează în scop de reclamă și publicitate.

(4) Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate, datorată aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(5) Persoanele care datorează taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate sunt obligate să depună o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în termen de 30 de zile de la data amplasării structurii de afișaj.

## **ART.18 SCUTIRI**

(1) Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate și taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se aplică instituțiilor publice, cu excepția cazurilor când acestea fac reclamă unor activități economice.

(2) Taxa prevăzută în prezentul articol, denumită în continuare taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate, nu se aplică unei persoane care închiriază panoul, afișajul sau structura de afișaj unei alte persoane, în acest caz taxa prevăzută la art. 477 fiind plătită de această ultimă persoană.

(3) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se datorează pentru afișele, panourile sau alte mijloace de reclamă și publicitate amplasate în interiorul clădirilor.

(4) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se aplică pentru panourile de identificare a instalațiilor energetice, marcaje de avertizare sau marcaje de circulație, precum și alte informații de utilitate publică și educaționale.

(5) Nu se datorează taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate pentru afișajul efectuat pe mijloacele de transport care nu sunt destinate, prin construcția lor, realizării de reclamă și publicitate.

## **CAP .VI. IMPOZITUL PE SPECTACOLE**

(1) Orice persoană care organizează o manifestare artistică, o competiție sportivă sau altă activitate distractivă în România are obligația de a plăti impozitul prevăzut în prezentul capitol, denumit în continuare impozitul pe spectacole.

(2) Impozitul pe spectacole se plătește la bugetul local al unității administrativ - teritoriale în raza căreia are loc manifestarea artistică, competiția sportivă sau altă activitate distractivă.

Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor.

Consiliul local Pârgărești a stabilit și aprobat cota de impozit după cum urmează:

- a) 2%, în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograf, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;
- b) 5% în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a).

Spectacolele organizate în scopuri umanitare sunt scutite de la plata impozitului pe spectacole.

Impozitul pe spectacole se plătește lunar până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.

Orice persoană care datorează impozitul pe spectacole are obligația de a depune o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale, până la data stabilită pentru fiecare plată a impozitului pe spectacole. Formatul declarației se precizează în normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

Persoanele care datorează impozitul pe spectacole răspund pentru calculul corect al impozitului, depunerea la timp a declarației și plata la timp a impozitului.

## **CAP VII TAXE SPECIALE**

(1) Pentru funcționarea unor servicii publice locale create în interesul persoanelor fizice și juridice, precum și pentru promovarea turistică a localității, consiliile locale, județene și Consiliul General al Municipiului București, după caz, pot adopta taxe speciale.

(2) Domeniile în care consiliile locale, județene și Consiliul General al Municipiului București, după caz, pot adopta taxe speciale pentru serviciile publice locale, precum și cuantumul acestora se stabilesc în conformitate cu prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

(3) Taxele speciale se încasează numai de la persoanele fizice și juridice care beneficiază de serviciile oferite de instituția sau serviciul public de interes local, potrivit regulamentului de organizare și funcționare al acestora, sau de la cele care sunt obligate, potrivit legii, să efectueze prestații ce intră în sfera de activitate a acestui tip de serviciu.

### **ART 19. TAXA P.S.I.**

- 5 lei/cap de gospodărie/an (persoane fizice)
- 30 lei//an pentru persoane fizice autorizate
- 50 lei/an pentru SC, SA, SRL, SNC.

**ART 20 .(1) Taxa pentru eliberarea certificatelor de atestare fiscala** (se elibereaza in 3 zile lucratoare) – 10 lei

(2) Taxa pentru eliberarea certificatelor de atestare fiscala in regim de urgenta ( in aceeasi zi) persoane fizice – 15 lei; persoane juridice – 20 lei

**ART.21.** Taxa pentru eliberarea copiilor din arhiva – 5 lei

**ART.22.** Taxa pentru eliberarea adeverintelor de rol - 5 lei

**ART.23.** Taxa pentru eliberare adeverinta vechime – 10 lei

## **CAP .VIII. ALTE TAXE LOCALE**

Nivelul taxei pentru eliberarea de copii heliografice de pe planurile cadastrale sau de pe alte asemenea planuri deținute de consiliile locale/Consiliul General al Municipiului București/consiliile județene, prevăzută la **art. 486 alin. (5)** din Codul fiscal, se aprobă de consiliile locale interesate pentru anul fiscal următor, în lei/m<sup>2</sup> sau fracțiune de m<sup>2</sup>.

**ART.24.** Pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale, Consiliul local Pargaresti a stabilit și aprobat o taxă de 32 lei;

**ART.25.** Taxa de divorț pe cale administrativa -600 lei;

**ART.26.** Taxa pentru depozitare de diverse materiale pe domeniul public – 2 lei/mp/zi PF si 3 lei/mp/zi PJ;

**ART . 27** Taxa inchiriere buldoexcavator -150lei/h

**ART. 28.** Conform HCL 46 din 26.10.2013 furnizorii de retele de comunicatii electronice, vor achita un pret reprezentand contravaloarea dreptului de folosinta asupra terenului ocupat cu retele de comunicatii electronice:

- Pentru retele subterane – 5 lei/ml/an(fara TVA)
- Pentru retelele supraterane – 5lei/ml/an(fara TVA)

Pretul prevazut se va stabili si achita in baza unui contract incheiat in forma autentica intre Comuna Pargaresti in calitate de titular si fiecare furnizor de retele de comunicatii. Plata se va efectua integral pentru anul in curs in termen de 30 zile de la incheierea contractului sau actelor aditionale.

Majorarea de intarziere este de 2% din cuantumul obligatiilor fiscale, calculate pentru fiecare luna sau fracțiune de luna

**ART .29** Tarif pentru exercitarea dreptului de acces pe proprietatea publica sau private a comunei pentru retelele de comunicatii electronice – 5 lei/stalp/luna,

**ART.30** Taxa eliberare placute de inregistrare pentru tractoare ,utilaje agricole sau forestiere si alte tipuri de utilaje - 75 lei;

**ART.31.**Taxa eliberare placute de inregistrare mopede si motoscutere ,cu capacitate cilindrica inclusiv 50cmc-50lei;

**ART .32.** Taxa eliberare certificat de inregistrare a vehiculelor pentru care nu exista obligativitatea inmatricularii -25lei;

**ART.33** Taxa anuala pentru vehicule lente- 75 lei.

| Nr.crt. | Denumirea vehiculului lent            | Taxa/lei/an 2023 |
|---------|---------------------------------------|------------------|
| 1.      | Autocositoare                         | 75               |
| 2.      | Autoexcavator(excavator pe autosasiu) | 75               |
| 3.      | Autogreder sau autogreper             | 75               |
| 4.      | Buldozer pe pneuri                    | 75               |
| 5.      | Compactor autopropulsat               | 75               |

|     |                                                                            |    |
|-----|----------------------------------------------------------------------------|----|
| 6.  | Excavator cu racleti pentru sapat santuri,excavator cu rotor sau pe pneuri | 75 |
| 7.  | Freza autopropulsata pentru canale sau pentru pamant stabilizat            | 75 |
| 8   | Freza rutiera                                                              | 75 |
| 9.  | Incarcator cu cupa                                                         | 75 |
| 10. | Instalatie autopropulsata de sortare – concasare                           | 75 |
| 11. | Macara cu greifer                                                          | 75 |
| 12. | Macara mobila pe pneuri                                                    | 75 |
| 13. | Macara turn autopropulsata                                                 | 75 |
| 14. | Masina autopropulsata pentru:                                              |    |
|     | a) lucrari de terasamente                                                  | 75 |
|     | b)constructia si intretinerea drumurilor                                   | 75 |
|     | c)decopertarea imbracamintii asfaltice la drumuri                          | 75 |
|     | d)finisarea drumurilor                                                     | 75 |
|     | e)forat                                                                    | 75 |
|     | f)turnarea asfaltului                                                      | 75 |
|     | g)inlaturarea zapezii                                                      | 75 |
| 15. | Sasiu autopropulsat cu fierastrau pentru taiat lemne                       | 75 |
| 16. | Tractor pe pneuri                                                          | 75 |
| 17. | Troliu autopropulsat                                                       | 75 |
| 18. | Utilaj multifunctional pentru intretinerea drumurilor                      | 5  |
| 19. | Vehicol pentru pompieri pentru derularea furtunurilor de apa               | 75 |
| 20. | Vehicol pentru macinat si compactat deseuri                                | 75 |
| 21. | Vehicol pentru marcarea drumurilor                                         | 75 |
| 22. | Vehicol pentru taiat si compactat deseuri                                  | 75 |

**ART 34.Taxa pentru inchiriere spatii camine culturale ,in vederea desfasurarii de activitati:**

- (1)Nunta – 750 lei /zi
- (2) Cumetrie -450lei /zi
- (3)Majorat -300lei/zi
- (4)Parastas -100lei /zi
- (5)Sedinte sau diverse adunari -30lei /h.

Fac exceptie de la plata taxei de inchiriere a spatiilor caminelor culturale manifestarile cu caracter educativ si omagial organizate de scoli,gradinite,asociatii sau fundatii cu scop umanitar.

**CAP V. SANCTIUNI**  
**(Art 493 din Legea 227/2015)**

1. Nerespectarea prevederilor prezentului titlu atrage răspunderea disciplinară, contravențională sau penală, potrivit dispozițiilor legale în vigoare.

2. Constituie contravenții următoarele fapte, dacă nu au fost săvârșite în astfel de condiții încât să fie considerate, potrivit legii, infracțiuni: depunerea peste termen a declarațiilor de impunere, nedepunerea declarațiilor de impunere.

3. Contravențiile persoane fizice:

a) **Depunerea peste termen a declarațiilor de impunere** se sancționează cu amendă de la **83 lei la 331 lei**,

b) **Nedepunerea declarațiilor de impunere** se sancționează cu amendă de la **331 lei la 815 lei**.

4. Incalcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la **385 lei la 1872 lei**,

Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la **593 la 2965 lei**.

5. În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. 2, a) și b) se majorează cu 300%.

Incălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a biletelor de intrare la spectacole, în cazul persoanelor juridice se sancționează cu amendă de la **1376 lei la 6688 lei**,

Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se fac de către primari și persoane împuternicite din cadrul autorității administrației publice locale.

*Intenție*  
*Winkler Mircea Patmen*  
*Winkler*

**ROMANIA**  
**JUDETUL BACAU**  
**COMUNA PARGARESTI**  
**PRIMAR**

Nr.5198 din 30.09.2022

**PRIMARUL COMUNEI PARGARESTI**

În temeiul prevederilor art. 136 alin. (8) lit.a din OUG nr.57/2019 – Codul administrativ îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect: „Proiect de hotărâre privind aprobarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2023”, în susținerea căruia formulez următorul:

**REFERAT DE APROBARE:**

**Avand in vedere:**

- Referatul de necesitate nr.5197 din 30.09.2022 intocmit de dna WINKLER MIRELA-CARMEN, consilier asistent la Compartimentul taxe si impozite din care rezultă necesitatea și oportunitatea inițierii unui proiect de hotărâre privind stabilirea taxelor și impozitelor pentru anul 2023 ;

***In conformitate cu prevederile:***

- art. 1, art. 2 alin. (1) lit. h), precum și pe cele ale titlului IX art.453-495 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, cu completările ulterioare;
- art. 5 alin. (1) lit. a) și alin. (2), art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b), art. 27 și 30 din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 6 din Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- art. 344 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscal,
- art. 56, art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și (2) și art. 139 alin. (2) din Constituția României, republicată;
- art. 4 și art. 9 paragraful 3 din Carta europeană a autonomiei locale, Adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- art. 20 și 28 din Legea-cadru a descentralizării nr. 195/2006;
- art. 2 din Legea nr. 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a IV-a Rețeaua de localități, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu cele ale Legii nr. 2/1968 privind organizarea administrativă a teritoriului României, republicată, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la componența unităților administrative –teritorial,
- Hotărârea Consiliului Local nr.72 din 22. decembrie 2016 privind zonarea intravilanului și extravilanului comunei Pargaresti,
- art.30 alin.1 lit.c) din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislative pentru elaborarea actelor normative.

Tinând cont de cele prezentate, consider oportună și necesară inițierea unui proiect de hotărâre pe care îl supun dezbaterii și adoptării Consiliului local Pargaresti, în forma prezentată.

**PRIMAR,**  
**GHEORGHITA MARIUS-GABRIEL**



ROMANIA  
JUDETUL BACAU  
COMUNA PARGARESTI  
NR.5200 din 30.08.2022

SE APROBA  
PRIMAR  
GHEORGHITA MARIUS GABRIEL



**RAPORT DE SPECIALITATE**  
**Privind stabilirea impozitelor locale și taxelor locale,**  
**pentru anul 2023**

Subsemnata Winkler Mirela Carmen, consilier asistent in compartimentul impozite si taxe locale, din aparatul de specialitate al Primarului comunei Pargaresti, avand in vedere:

- Referatul nr. 5197 din 30.08.2022 pentru initierea unui proiect de hotarare privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2022
- Prevederile titlului IX art.453-495 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscala,
- Prevederile art 20 si 30 din Legea 273/2006 privind finantele publice locale;
- Prevederile art. 6 din Legea 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica;
- Prevederile Legii 117/1999, cu modificarile si completarile ulterioare,
- PHCL 5195 din 30.08.2022 privind indexarea impozitelor si taxelor locale si a taxelor speciale pentru anul 2023,
- Constitutia Romaniei care la art. 56, alin (1) prevede : "Cetatenii au obligatia sa contribuie, prin impozite si prin taxe la cheltuielile publice"
- Prevederile art. 9 din Cartea europeana a autonomiei locale, adoptata la Strasbourg si ratificata prin Legea 199/1997, art. 9, pct. 3 potrivit careia: "Cel putin o parte din resursele financiare ale autoritatilor administratiei publice locale trebuie sa provina din taxele si impozitele locale, al caror nivel, acestea au competenta sa il stabileasca in limitele legale".

Adoptarea hotararii privind impozitele si taxele locale pentru anul fiscal 2023 in conditiile Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificarile si completarile ulterioare, asigura continuitatea in organizarea in mod concret si unitar a constituirii veniturilor proprii ale bugetului local al primariei Pargaresti pe anul 2023 cu respectarea legislatiei in materie de impozite si taxe locale.

Intrucat Proiectul de Hotarare privind stabilirea taxelor si impozitelor locale pentru anul 2023 intruneste conditiile legale si de oportunitate, propun Consiliului Local analizarea si aprobarea sa in sedinta consiliului local.

Intocmit  
Consilier asistent  
Winkler Mirela Carmen